

NORDESTE ATIVO, E. M. S.A.



PRESTAÇÃO E CONTAS 2013



Plástico

Copos descartáveis, sacolas e sacos plásticos, CDs, disquetes, embalagens plásticas, embalagens tipo PET, canos e tubos plásticos em geral.



Papéis

Jornais e revistas, caixas em geral, aparas de papel, fotocópias, envelopes, cartazes velhos, papel de fax, embalagens tipo longa vida.



Metal

Tampinha de garrafa, latas de óleo, leite em pó e conservas latas de refrigerante, alumínio, embalagens metálicas de congelados.



Vidro

Recipientes e frascos em geral, garrafas de bebidas, copos, potes de produtos alimentícios, cacos.



Orgânico

Restos de comida, papel higiênico, lenços de papel, guardanapos, absorventes.





NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

RELATÓRIO DE GESTÃO

EXERCÍCIO DE 2013

Nos termos da Lei e do pacto social o Conselho de Administração da **NORDESTE ATIVO E.M., S.A.** apresenta à Assembleia Geral da Sociedade o RELATÓRIO DE GESTÃO referente ao exercício de 2013.

ACTIVIDADE EMPRESARIAL

A missão desta empresa tem por fim satisfazer as necessidades de captação e distribuição de água para consumo público, da recolha, tratamento e rejeição de efluentes, da recolha e deposição de resíduos sólidos urbanos e a higiene pública no concelho do Nordeste.

Correspondendo às solicitações cada vez mais exigentes de uma maior eficiência dos serviços disponíveis á população e dos novos desafios que se impõe numa cultura de objetivos face a uma cultura de regras.

Os principais objetivos são:

- a) A gestão e exploração dos sistemas públicos de captação e distribuição de água para consumo público, a recolha, tratamento e rejeição de efluentes, a recolha e deposição de resíduos sólidos urbanos, a higiene pública no concelho do Nordeste;
- b) A promoção e gestão de equipamentos coletivos e prestação de serviços na área da cultura, desporto, turismo e atividades recreativas.



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

EXPLORAÇÃO

A economia nacional teve em 2011-2013 uma trajetória de abrandamento e queda que se foi agravando ao longo do ano, acompanhada de uma progressiva redução das expectativas e do índice de confiança dos agentes económicos e das famílias.

Como é sabido, a crise das dívidas públicas soberanas e as dificuldades presentes no seu financiamento, em condições de melhor sustentabilidade a médio e longo prazo, a par da evidente falta de liquidez do sistema financeiro, marcaram o funcionamento da economia e influenciaram de uma forma decisiva as políticas económicas e monetárias, com especial incidência na restrição do financiamento do sector público empresarial.

Esta situação marcadamente restritiva teve óbvias consequências no ambiente depressivo que caracterizou a atividade económica em 2011-2013, bem como as habituais práticas de consumo das famílias e dos agentes económicos, influenciando negativamente a atividade da empresa Nordeste Ativo.

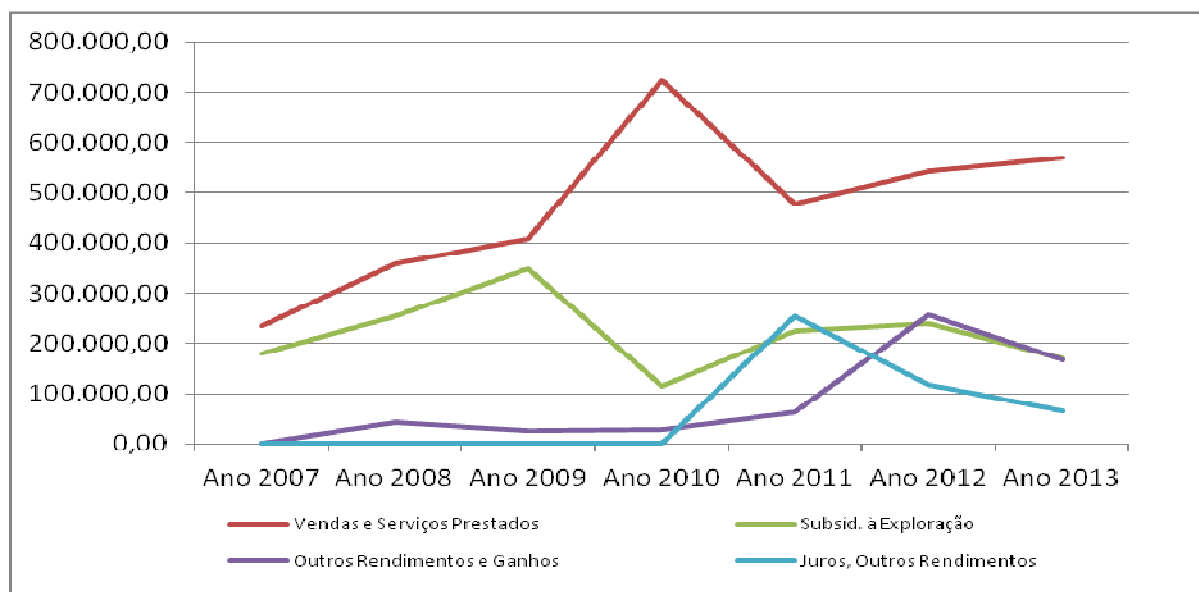
Não obstante, a empresa Nordeste Ativo registou um incremento de atividade em 2012 que se exprime no crescimento das vendas e prestações de serviços em cerca de 5,06%, relativamente ao ano de 2011. No entanto, no que concerne ao nível de execução, ficou-se abaixo do valor previsto no orçamento anual, em cerca de 58.876,56€, o que corresponde a uma taxa de execução de cerca de 90,63%.

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Esta expansão de atividade confirma a trajetória positiva já verificada no ano anterior e evidencia a assertividade da política de investimento, prosseguida persistentemente desde 2011.

| Rendimentos | Ano 2007 | Ano 2008 | Ano 2009 | Ano 2010 | Ano 2011 | Ano 2012 | Ano 2013 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Vendas e Serviços Prestados | 235.291,37 | 357.929,98 | 409.029,38 | 724.405,83 | 477.105,32 | 542.295,06 | 569.725,03 |
| Subsid. à Exploração | 180.000,00 | 253.687,81 | 347.641,09 | 116.000,00 | 223.000,00 | 238.020,77 | 169.600,00 |
| Outros Rendimentos e Ganhos | 0,00 | 43.238,90 | 24.546,25 | 27.450,02 | 63.796,82 | 255.398,58 | 165.987,91 |
| Juros, Outros Rendimentos | 0,00 | 0,00 | 388,18 | 535,92 | 253.372,55 | 118.157,90 | 65.786,91 |
| Total de Rendimentos | 415.291,37 | 654.856,69 | 781.604,90 | 868.391,77 | 1.017.274,69 | 1.153.872,31 | 971.099,85 |

Evolução dos rendimentos

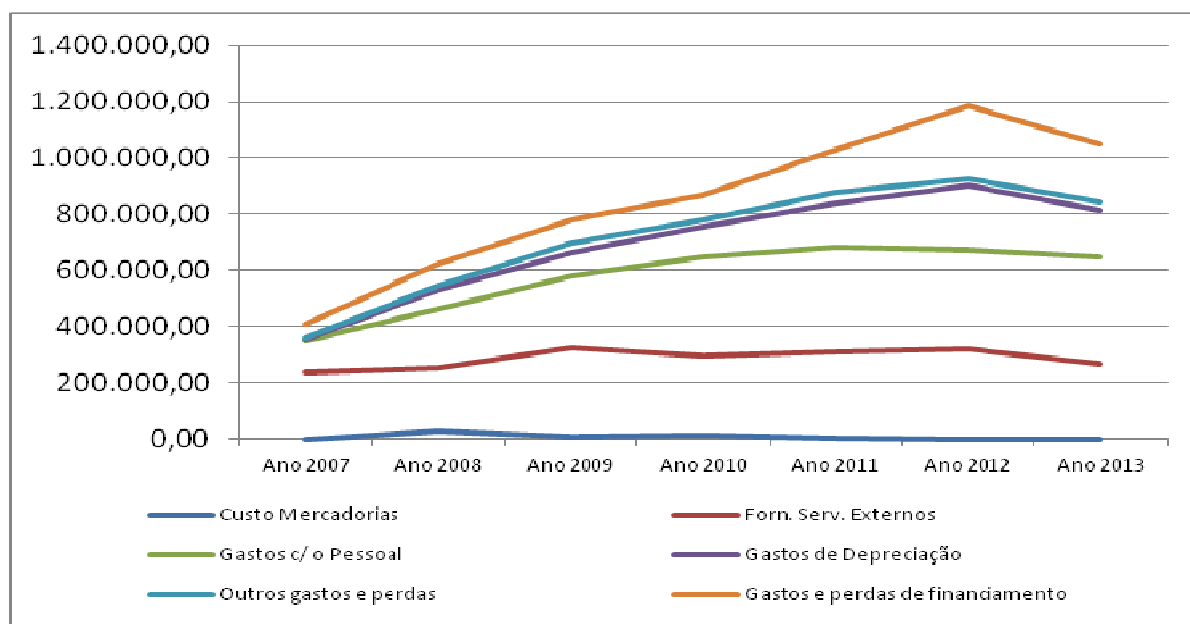


NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Relativamente aos Gastos, durante este ano de 2013, verificou-se que as rubricas de Fornecimentos e Serviços Externos sofreram uma diminuição cerca de 16.65%, e as rubricas com os Gastos de Depreciação e Gastos e Perdas de Financiamento registaram uma diminuição de 28,54% e 20.91%, respetivamente, no entanto, verifica-se um aumento da rubrica relativa aos Outros Gastos e Perdas, em 17.20% e na rubrica de Gastos com o pessoal em 9.49%, fruto das alterações de política, na atribuição dos subsídios de férias.

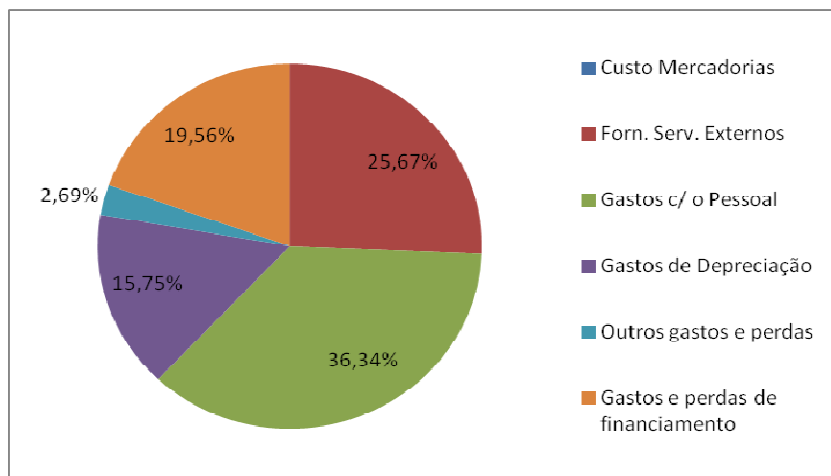
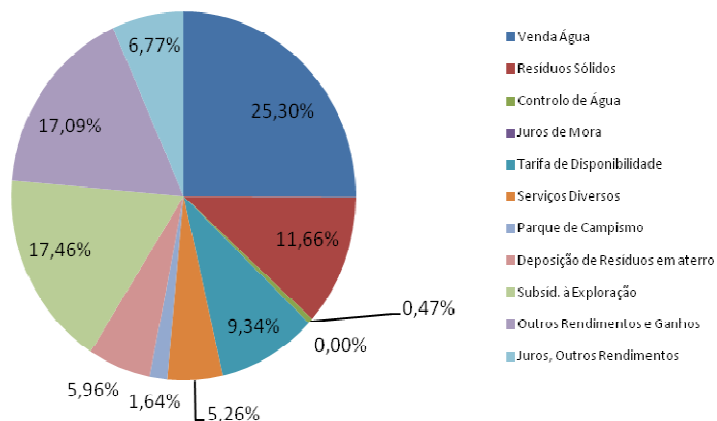
| Gastos | Ano 2007 | Ano 2008 | Ano 2009 | Ano 2010 | Ano 2011 | Ano 2012 | Ano 2013 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Custo Mercadorias | 0,00 | 27.926,99 | 6.613,73 | 14.117,67 | 2.176,40 | 36,72 | 40,15 |
| Forn. Serv. Externos | 239.726,94 | 222.428,18 | 321.446,52 | 281.119,98 | 306.518,44 | 322.715,98 | 268.980,80 |
| Gastos c/ o Pessoal | 112.260,70 | 212.747,67 | 253.751,01 | 354.874,10 | 375.664,82 | 347.839,84 | 380.864,67 |
| Gastos de Depreciação | 3.084,49 | 68.275,44 | 81.834,85 | 106.530,41 | 154.317,63 | 230.939,03 | 165.018,56 |
| Outros gastos e perdas | 5.503,36 | 13.031,07 | 31.271,15 | 22.650,46 | 39.680,69 | 24.015,88 | 28.146,22 |
| Gastos e perdas de financiamento | 46.007,93 | 81.363,82 | 83.185,49 | 87.264,95 | 149.564,05 | 259.153,07 | 204.960,50 |
| Total de Gastos | 406.583,42 | 625.773,17 | 778.102,75 | 866.557,57 | 1.027.922,03 | 1.184.700,52 | 1.048.010,90 |

Evolução dos Gastos



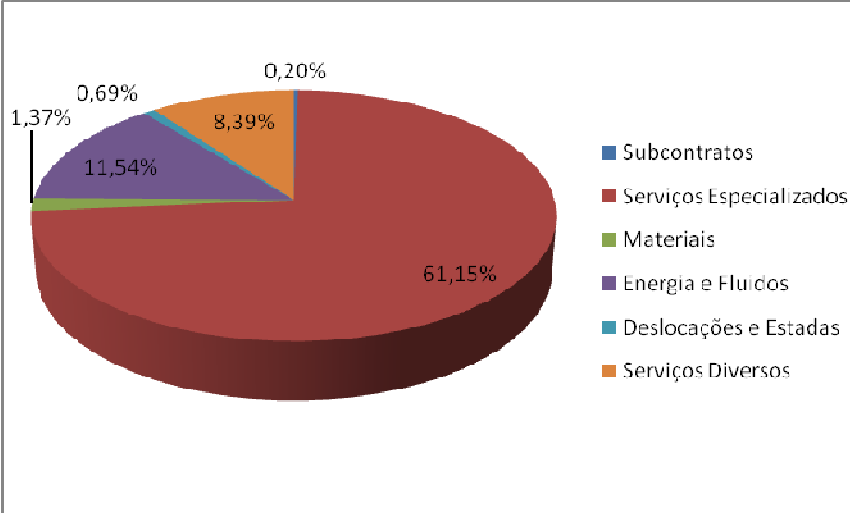
NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Rendimentos | Ano 2013 |
|------------------------------------|-------------------|
| Venda Água | 245.661,46 |
| Resíduos Sólidos | 113.249,42 |
| Controlo de Água | 4.574,64 |
| Juros de Mora | 0,00 |
| Tarifa de Disponibilidade | 90.725,09 |
| Serviços Diversos | 51.104,40 |
| Parque de Campismo | 15.946,46 |
| Deposição de Resíduos em aterro | 57.880,20 |
| Anulação de serviços | -9.416,64 |
| Subsid. à Exploração | 169.600,00 |
| Outros Rendimentos e Ganhos | 165.987,91 |
| Juros, Outros Rendimentos | 65.786,91 |
| Total de Rendimentos | 971.099,85 |



| Gastos | Ano 2013 |
|---|---------------------|
| Custo Mercadorias | 40,15 |
| Forn. Serv. Externos | 268.980,80 |
| Gastos c/ o Pessoal | 380.864,67 |
| Gastos de Depreciação | 165.018,56 |
| Outros gastos e perdas | 28.146,22 |
| Gastos e perdas de financiamento | 204.960,50 |
| Total de Gastos | 1.048.010,90 |

| Gastos | Ano 2013 |
|--------------------------------|-------------------|
| Subcontratos | 652,50 |
| Serviços Especializados | 197.338,54 |
| Materiais | 4.426,97 |
| Energia e Fluidos | 37.254,14 |
| Deslocações e Estadas | 2.217,41 |
| Serviços Diversos | 27.091,24 |
| Forn. Serv. Externos | 268.980,80 |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

CLIENTES - CARACTERIZAÇÃO - EVOLUÇÃO

Na análise que se segue, pretende-se evidenciar o peso relativo de cada grupo de consumidores, nomeadamente: consumo doméstico, comércio/indústria, instituições, obras, agropecuária, administração central e administração local, pelas diferentes rubricas relativas ao nº de consumidores, consumo em m³, valor das receitas inerentes á recolha seletiva de porta a porta, consumo de água e total das receitas com a tarifa de disponibilidade.

Por forma a evidenciar esta análise apresentamos os seguintes quadros:

Quadro nºI – Valores totais gerais

Quadro nºII – Valores por tipo de consumidor

Quadro nºIII – Valores por freguesia

Quadro I

Valores totais gerais por processamentos 2013

| Rubrica | Valor | IVA | Total | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Rubricas | 473.672,18 | 14.573,21 | 488.245,39 | |
| Consumo de água | 279.096,62 | 11.168,28 | 290.264,90 | |
| Custo adm. do aviso de interrupção | 333,00 | 59,20 | 392,20 | |
| Tarifa de disponibilidade | 83.633,78 | 3345,73 | 86.979,51 | |
| Tarifa de Resíduos Sólidos | 106.430,37 | 0 | 106.430,37 | |
| Taxa Controlo Qualidade Água * | 4.178,41 | 0,00 | 4.178,41 | |
| Reposições | -4.492,43 | -177,59 | -4.670,02 | |
| Consumo de água | -4.436,47 | 0 | -4.436,47 | |
| Taxa Controlo Qualidade Água * | -55,96 | | -55,96 | |
| Total geral: | 34975 | 469.179,75 | 14.395,62 | 483.575,37 |
| Total m3 faturado: | 354382 | | | |

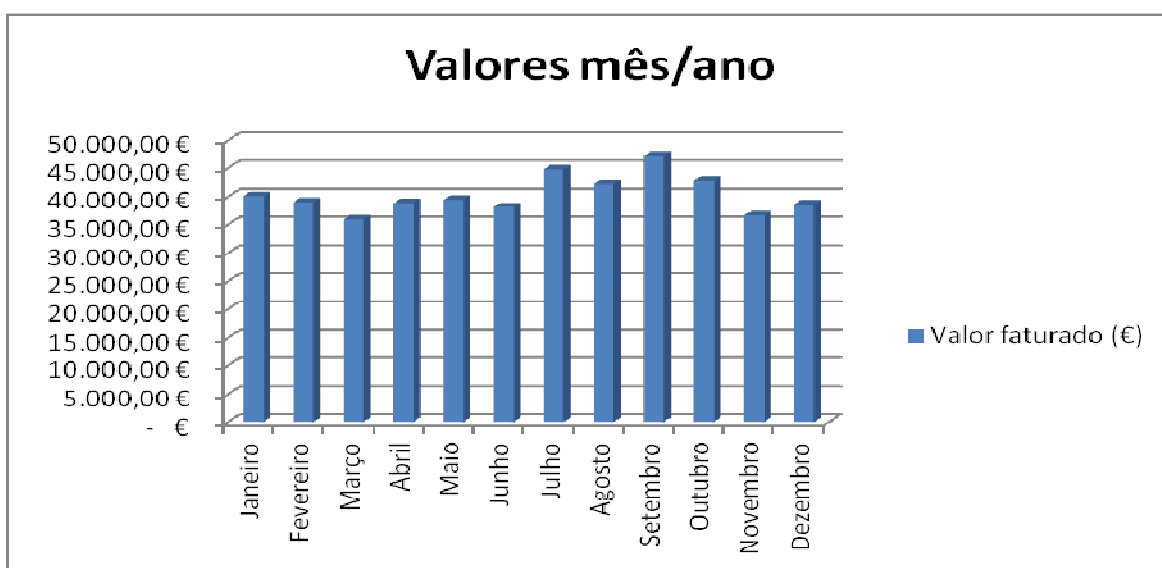
NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Valores de faturação por mês/ano 2013

| Mês | Ano | Núm. Doc. | Faturado (m3) | Lido (m3) | Valor faturado (€) |
|-----------|------|---------------|----------------|----------------|---------------------|
| Janeiro | 2013 | 2.895 | 29.465 | 28.933 | 40.067,32 € |
| Fevereiro | 2013 | 2.892 | 28.374 | 27.892 | 39.003,17 € |
| Março | 2013 | 2.890 | 25.775 | 25.451 | 35.883,90 € |
| Abril | 2013 | 2.890 | 27.763 | 27.403 | 38.879,90 € |
| Maiο | 2013 | 2.890 | 28.600 | 28.235 | 39.418,27 € |
| Junho | 2013 | 2.894 | 27.325 | 26.883 | 38.121,69 € |
| Julho | 2013 | 2.896 | 33.916 | 33.595 | 44.727,40 € |
| Agosto | 2013 | 2.904 | 32.067 | 31.571 | 42.222,22 € |
| Setembro | 2013 | 2.907 | 35.982 | 35.307 | 47.243,07 € |
| Outubro | 2013 | 2.907 | 31.836 | 31.268 | 42.809,61 € |
| Novembro | 2013 | 2.912 | 26.337 | 25.689 | 36.599,32 € |
| Dezembro | 2013 | 3.098 | 26.942 | 25.991 | 38.599,50 € |
| | | 34.975 | 354.382 | 348.218 | 483.575,37 € |

Em 2012, o volume de água controlada pelos serviços atingiu 348.218 m³.

O valor faturado foi de 354.382 m³, totalizando 483.574,37€, conforme quadros demonstrativos.



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

No exercício em análise, o consumo aumentou em 748 m³ (0.19%) em relação ao ano anterior como é demonstrado no quadro seguinte:

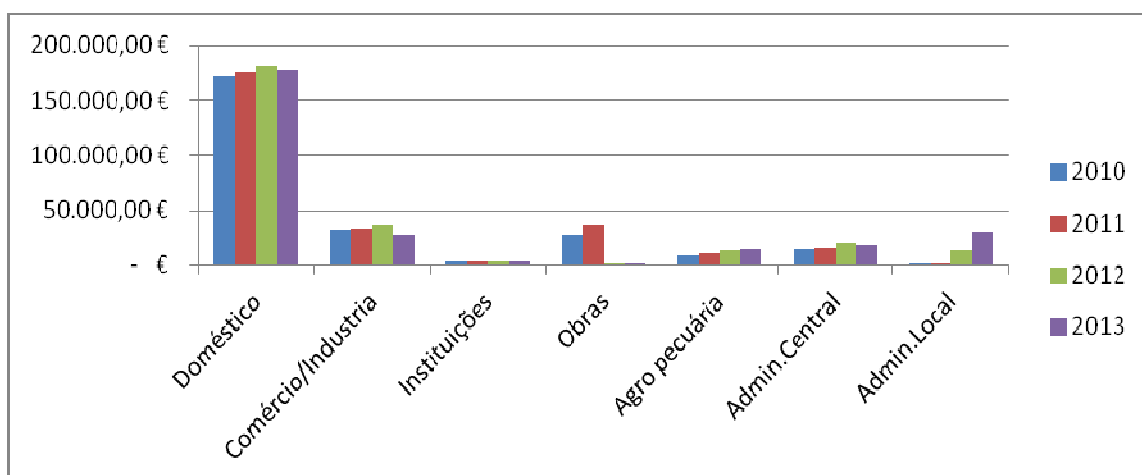
| Consumo de Água faturada por mês m ³ | | | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| Mês | 2010 | | 2011 | | 2012 | | 2013 | |
| | Volume m ³ | % | Volume m ³ | % | Volume m ³ | % | Volume m ³ | % |
| Janeiro | 26.670 | 7,64% | 25.358 | 6,38% | 28.824 | 8,15% | 29.465 | 8,31% |
| Fevereiro | 26.863 | 7,70% | 32.683 | 8,22% | 27.781 | 7,86% | 28.374 | 8,01% |
| Março | 27.662 | 7,93% | 24.143 | 6,07% | 24.186 | 6,84% | 25.775 | 7,27% |
| Abril | 25.328 | 7,26% | 26.080 | 6,56% | 30.474 | 8,62% | 27.763 | 7,83% |
| Mai | 27.405 | 7,85% | 28.807 | 7,25% | 27.629 | 7,81% | 28.600 | 8,07% |
| Junho | 28.673 | 8,22% | 36.570 | 9,20% | 31.403 | 8,88% | 27.325 | 7,71% |
| Julho | 30.065 | 8,62% | 30.574 | 7,69% | 28.969 | 8,19% | 33.916 | 9,57% |
| Agosto | 33.819 | 9,69% | 74.225 | 18,67% | 45.648 | 12,91% | 32.067 | 9,05% |
| Setembro | 36.358 | 10,42% | 32.727 | 8,23% | 24.199 | 6,84% | 35.982 | 10,15% |
| Outubro | 29.299 | 8,40% | 29.581 | 7,44% | 23.144 | 6,54% | 31.836 | 8,98% |
| Novembro | 28.480 | 8,16% | 28.431 | 7,15% | 25.352 | 7,17% | 26.337 | 7,43% |
| Dezembro | 28.286 | 8,11% | 28.280 | 7,12% | 36.025 | 10,19% | 26.942 | 7,60% |
| Total | 348.908 | 100,00% | 397.459 | 100,00% | 353.634 | 100,00% | 354.382 | 100,00% |

EVOLUÇÃO DAS RUBRICAS PELOS TIPOS DE CONSUMIDORES

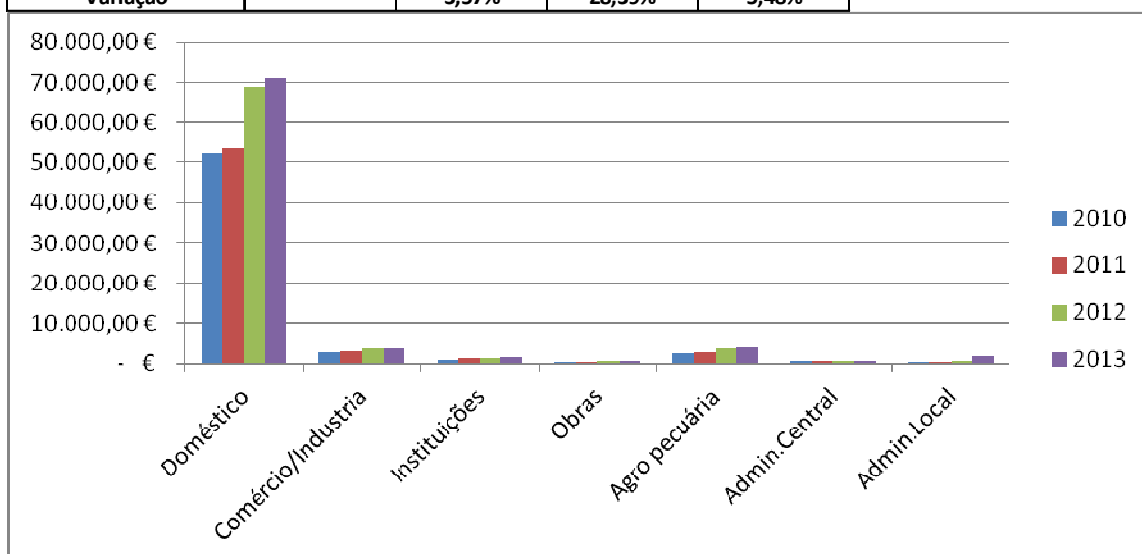
A distribuição deste consumo de água faturada pelos diferentes tipos de clientes, é demonstrada nos quadros que se seguem:

| Consumo de água | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | Variação 2012-2013 | |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------|
| | | | | | Absoluta | Relativa |
| Doméstico | 171.177,56 € | 175.842,82 € | 181.056,15 € | 177.405,17 € | - 3.650,98 € | -2,02% |
| Comércio/Indústria | 33.079,75 € | 33.988,00 € | 36.722,21 € | 28.165,05 € | - 8.557,16 € | -23,30% |
| Instituições | 4.014,35 € | 4.022,92 € | 3.634,40 € | 4.050,60 € | 416,20 € | 11,45% |
| Obras | 27.851,20 € | 36.404,27 € | 1.301,30 € | 1.794,95 € | 493,65 € | 37,94% |
| Agro pecuária | 9.015,05 € | 11.804,27 € | 14.251,25 € | 15.003,76 € | 752,51 € | 5,28% |
| Admin.Central | 15.822,10 € | 16.360,00 € | 20.122,75 € | 17.976,16 € | - 2.146,59 € | -10,67% |
| Admin.Local | 699,87 € | 1.415,00 € | 13.942,14 € | 30.264,46 € | 16.322,32 € | 117,07% |
| Total geral: | 261.659,88 € | 279.837,28 € | 271.030,20 € | 274.660,15 € | 3.629,95 € | 1,34% |
| Variação | - | 6,95% | -3,15% | 1,34% | | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

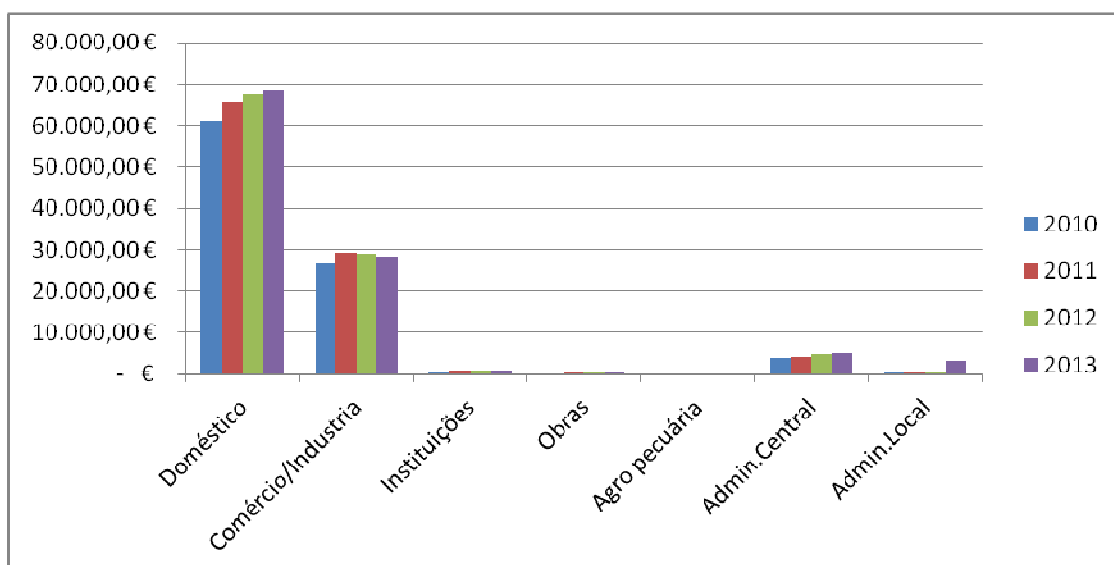


| Tarifa de disponibilidade | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | Variação 2012-2013 | |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| | | | | | Absoluta | Relativa |
| Doméstico | 52.194,76 € | 53.463,62 € | 68.742,92 € | 71.100,53 € | 2.357,61 € | 3,43% |
| Comércio/Indústria | 2.939,24 € | 3.029,59 € | 3.731,88 € | 3.857,64 € | 125,76 € | 3,37% |
| Instituições | 1.083,52 € | 1.179,00 € | 1.421,52 € | 1.550,84 € | 129,32 € | 9,10% |
| Obras | 290,32 € | 465,77 € | 573,08 € | 551,76 € | - 21,32 € | -3,72% |
| Agro pecuária | 2.373,76 € | 2.782,31 € | 3.662,84 € | 3.995,40 € | 332,56 € | 9,08% |
| Admin. Central | 513,44 € | 546,48 € | 652,32 € | 698,70 € | 46,38 € | 7,11% |
| Admin. Local | 230,57 € | 288,60 € | 501,24 € | 1.878,91 € | 1.377,67 € | 274,85% |
| Total geral: | 59.625,61 € | 61.755,37 € | 79.285,80 € | 83.633,78 € | 4.347,98 € | 5,48% |
| Variação | - | 3,57% | 28,39% | 5,48% | | |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Tarifa de Resíduos Sólidos | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | Variação 2012-2013 | |
|----------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------|
| | | | | | Absoluta | Relativa |
| Doméstico | 60.961,69 € | 65.599,18 € | 67.439,95 € | 68.500,79 € | 1.060,84 € | 1,57% |
| Comércio/Industria | 26.662,92 € | 29.088,24 € | 28.952,69 € | 28.319,93 € | - 632,76 € | -2,19% |
| Instituições | 721,68 € | 890,44 € | 1.029,60 € | 1.009,89 € | - 19,71 € | -1,91% |
| Obras | - € | 89,40 € | 39,71 € | 20,93 € | - 18,78 € | -47,29% |
| Agro pecuária | - € | - € | - € | - € | - € | 0,00% |
| Admin.Central | 3.864,00 € | 4.250,40 € | 4.760,32 € | 5.275,74 € | 515,42 € | 10,83% |
| Admin.Local | 345,96 € | 392,64 € | 725,01 € | 3.303,09 € | 2.578,08 € | 355,59% |
| Total geral: | 92.556,25 € | 100.310,30 € | 102.947,28 € | 106.430,37 € | 3.483,09 € | 3,38% |
| Variação | - | 8,38% | 2,63% | 3,38% | | |

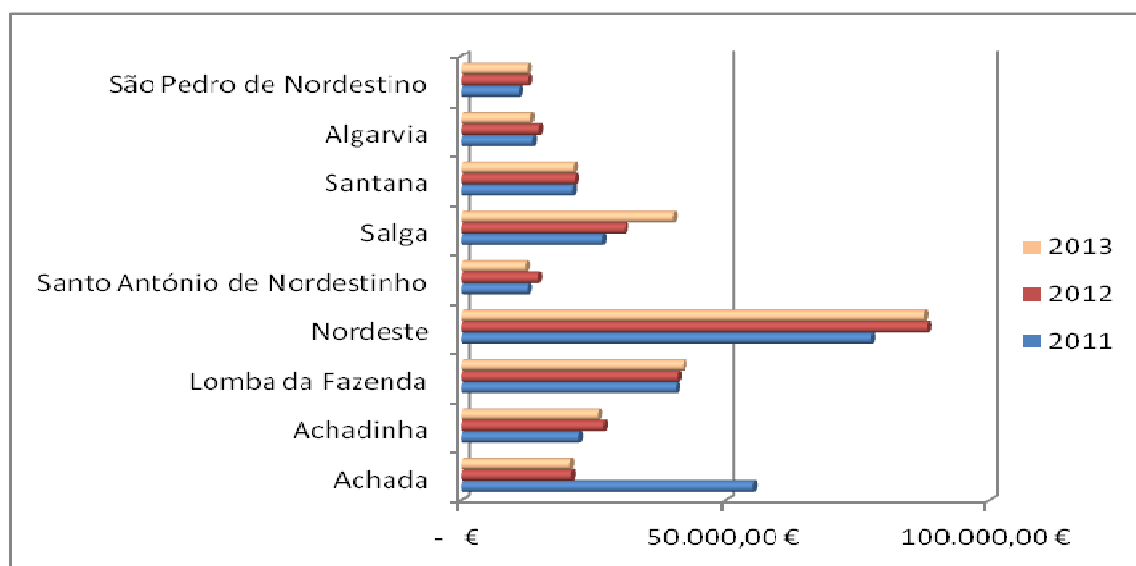


NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Conforme já anteriormente demonstrado, verificou-se um pequeno crescimento na faturação do consumo de água, em relação ao ano anterior, no valor de 3.629.95€ (1.34%), correspondente á freguesia da Salga com as novas habitações.

Valores de faturação por Freguesia

| Consumo de água | 2011 | 2012 | 2013 | Variação | |
|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------|
| | Valor | Valor | Valor | Absoluta | Relativa |
| Achada | 55.228,13 € | 20.835,83 € | 20.563,85 € | - 271,98 € | -1,31% |
| Achadinha | 22.165,76 € | 26.982,08 € | 25.944,09 € | - 1.037,99 € | -3,85% |
| Lomba da Fazenda | 40.504,30 € | 40.813,18 € | 41.863,26 € | 1.050,08 € | 2,57% |
| Nordeste | 77.564,29 € | 88.226,90 € | 87.662,80 € | - 564,10 € | -0,64% |
| Santo António de Nordestinho | 12.416,69 € | 14.529,47 € | 12.065,30 € | - 2.464,17 € | -16,96% |
| Salga | 26.706,12 € | 30.863,45 € | 40.024,24 € | 9.160,79 € | 29,68% |
| Santana | 21.090,27 € | 21.508,53 € | 21.272,61 € | - 235,92 € | -1,10% |
| Algarvia | 13.318,83 € | 14.740,97 € | 12.859,47 € | - 1.881,50 € | -12,76% |
| São Pedro de Nordestino | 10.842,89 € | 12.529,79 € | 12.404,53 € | - 125,26 € | -1,00% |
| Total | 279.837,28 € | 271.030,20 € | 274.660,15 € | 3.629,95 € | 1,34% |

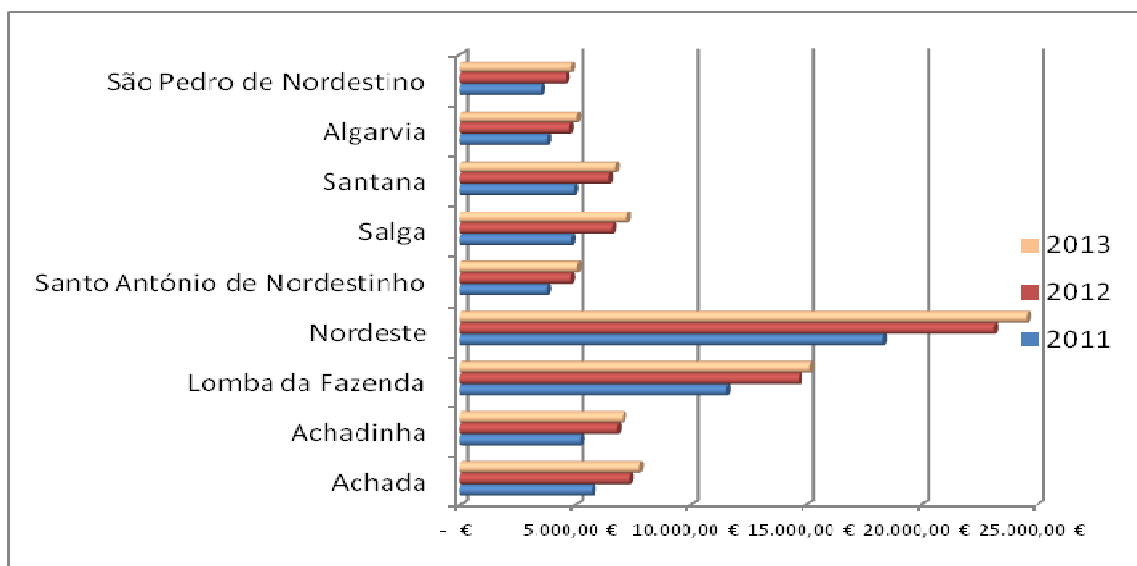


NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Verificou-se um crescimento global nas receitas de tarifa de disponibilidade, fruto da atualização da tabela de preços praticada, que refletiu a aproximação do custo real do valor praticado.

Valores de faturação por Freguesia

| Tarifa de Disponibilidade | 2011 | 2012 | 2013 | Variação | |
|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------|
| | Valor | Valor | Valor | Absoluta | Relativa |
| Achada | 5.726,51 € | 7.375,20 € | 7.780,25 € | 405,05 € | 5,49% |
| Achadinha | 5.226,60 € | 6.816,06 € | 7.060,79 € | 244,73 € | 3,59% |
| Lomba da Fazenda | 11.564,91 € | 14.677,02 € | 15.183,19 € | 506,17 € | 3,45% |
| Nordeste | 18.320,57 € | 23.162,02 € | 24.578,59 € | 1.416,57 € | 6,12% |
| Santo António de Nordestinho | 3.777,04 € | 4.831,10 € | 5.103,40 € | 272,30 € | 5,64% |
| Salga | 4.850,52 € | 6.600,52 € | 7.265,00 € | 664,48 € | 10,07% |
| Santana | 4.967,05 € | 6.453,89 € | 6.736,80 € | 282,91 € | 4,38% |
| Algarvia | 3.786,24 € | 4.765,18 € | 5.080,65 € | 315,47 € | 6,62% |
| São Pedro de Nordestino | 3.535,93 € | 4.604,81 € | 4.845,11 € | 240,30 € | 5,22% |
| Total | 61.755,37 € | 79.285,80 € | 83.633,78 € | 4.347,98 € | 5,48% |

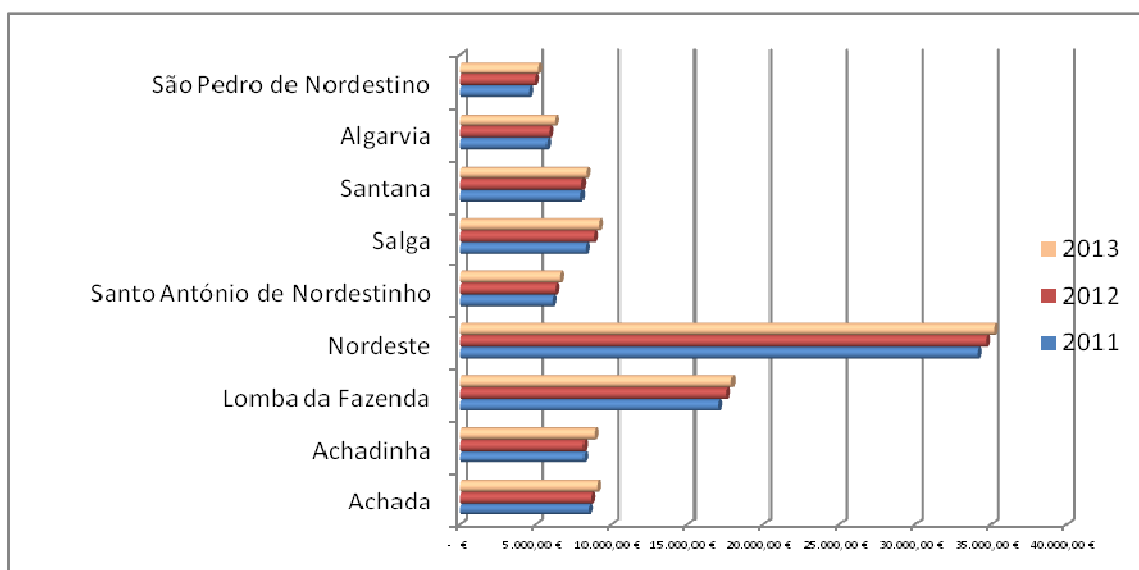


NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Verificou-se um crescimento global nas receitas de tarifa de resíduos sólidos, fruto da atualização da tabela de preços praticada, que refletiu a aproximação do custo real do valor praticado.

Valores de faturação por Freguesia

| Tarifa de Resíduos Sólidos | 2011 | 2012 | 2013 | Variação | |
|------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------|
| | Valor | Valor | Valor | Absoluta | Relativa |
| Achada | 8.452,90 € | 8.625,90 € | 9.038,83 € | 412,93 € | 4,79% |
| Achadinha | 8.149,86 € | 8.132,15 € | 8.858,34 € | 726,19 € | 8,93% |
| Lomba da Fazenda | 17.034,26 € | 17.564,96 € | 17.879,64 € | 314,68 € | 1,79% |
| Nordeste | 34.151,38 € | 34.727,43 € | 35.190,44 € | 463,01 € | 1,33% |
| Santo António de Nordestinho | 6.067,20 € | 6.271,21 € | 6.589,84 € | 318,63 € | 5,08% |
| Salga | 8.254,56 € | 8.809,01 € | 9.158,74 € | 349,73 € | 3,97% |
| Santana | 7.935,44 € | 8.013,58 € | 8.306,48 € | 292,90 € | 3,66% |
| Algarvia | 5.701,92 € | 5.853,67 € | 6.240,24 € | 386,57 € | 6,60% |
| São Pedro de Nordestino | 4.562,78 € | 4.949,37 € | 5.167,82 € | 218,45 € | 4,41% |
| Total | 100.310,30 € | 102.947,28 € | 106.430,37 € | 3.483,09 € | 3,38% |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

RELATÓRIO ANUAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NO ATERRO SANITÁRIO DO NORDESTE: ANO DE 2012

| Recolha Selectiva | | |
|-------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Vidro | 152.470 | 8% |
| Papel | 80.550 | 4% |
| Embalagens | 77.570 | 4% |
| SUB TOTAL | 310.590 | 17% |

| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
|-----------------|-----------|---------|
| Indiferenciados | 1.276.045 | 68% |

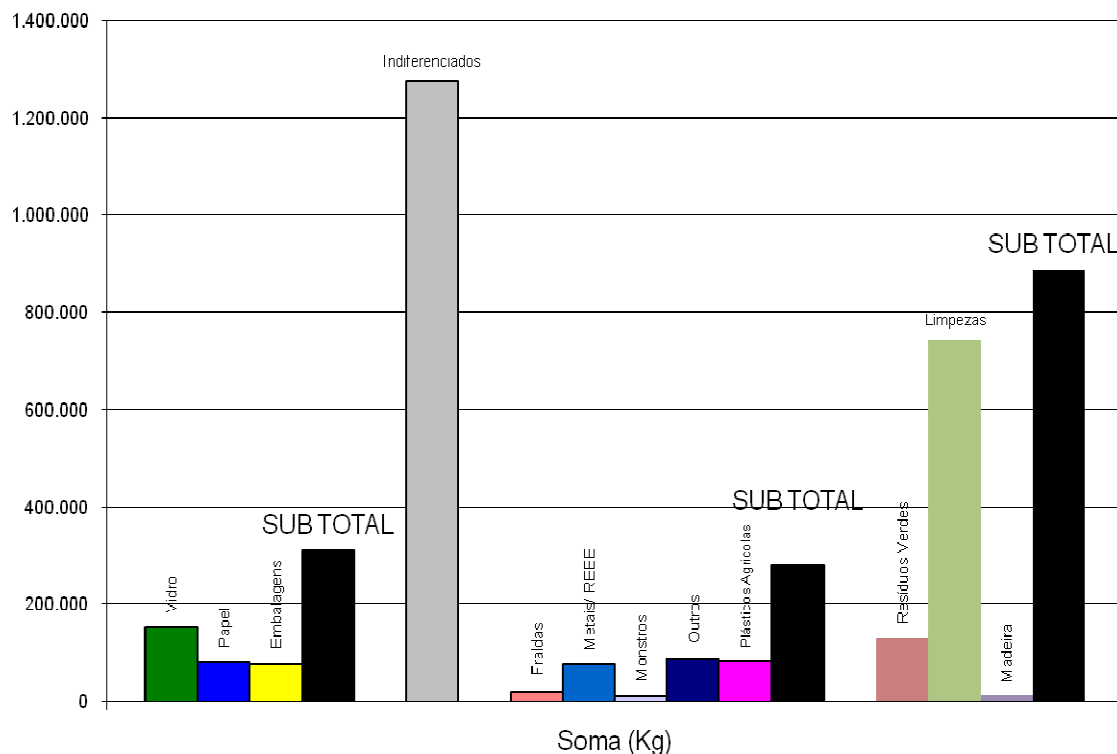
| Ecocentros | | |
|---------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Metais/ REEE | 76.180 | 4% |
| Monstros | 10.420 | 1% |
| Outros | 87.840 | 5% |
| Plásticos Agrícolas | 83.390 | 4% |
| Fraldas | 21.030 | 1% |
| SUB TOTAL | 278.860 | 15% |

Nota: Plásticos agrícolas enviados para a célula do aterro devido a más condições. **0**

| Compostagem (recolha experimental) | | |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (kg) | % Total |
| Resíduos Verdes | 129.660 | 7% |
| Limpezas | 745.080 | 40% |
| Madeira | 13.300 | 1% |
| SUB TOTAL | 888.040 | 48% |

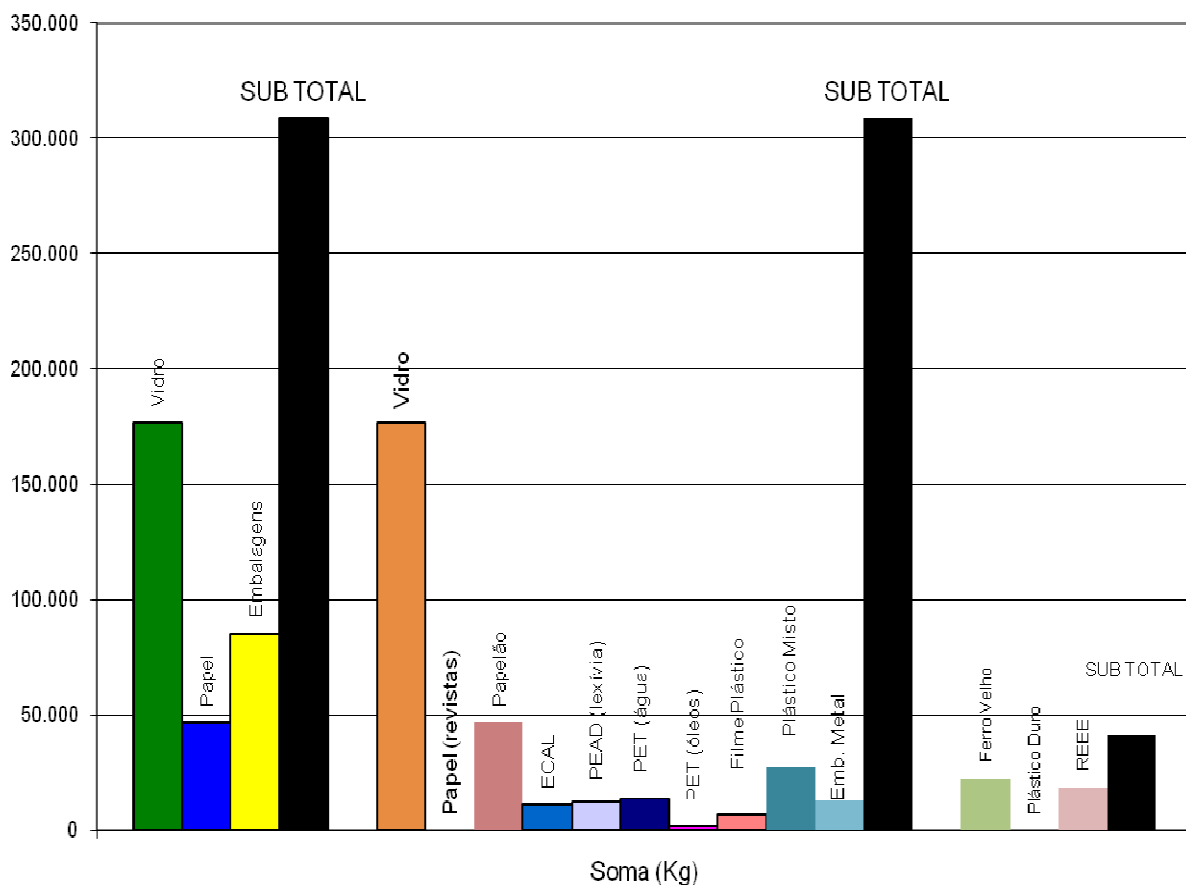
| | |
|------------------|------------------|
| T O T A L | 1.865.495 |
|------------------|------------------|

ENTRADA ANUAL



| Entrada Diária Anual | (Ton) |
|------------------------|-------------|
| Total | 5,11 |
| Reciclagem | 0,85 |
| Ecocentros | 0,76 |
| Indirefenciados | 3,50 |
| Compostagem | 2,43 |

SAIDA ANUAL



| Recolha Selectiva | | |
|-------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Vidro | 176.580 | 50% |
| Papel | 46.560 | 13% |
| Embalagens | 85.405 | 24% |
| SUB TOTAL | 308.545 | 88% |

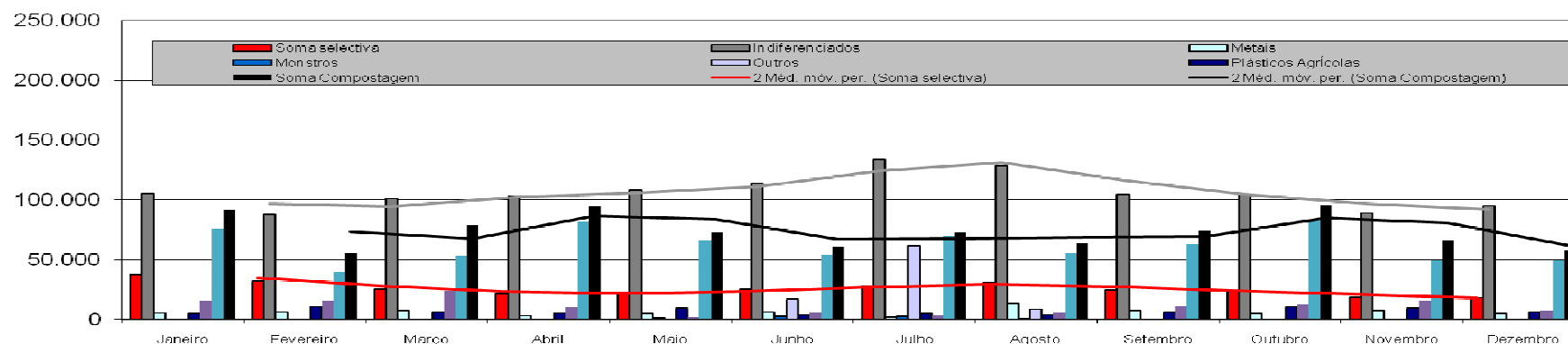
| Recolha Selectiva | | |
|-------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Vidro | 176.580 | 50% |
| Papel (revistas) | 0 | 0% |
| Papelão | 46.560 | 13% |
| ECAL | 11.030 | 3% |
| PEAD (lexívia) | 12.200 | 3% |
| PET (água) | 13.790 | 4% |
| PET (óleos) | 1.740 | 0% |
| Filme Plástico | 6.405 | 2% |
| Plástico Misto | 27.700 | 8% |
| Emb. Metal | 12.540 | 4% |
| SUB TOTAL | 308.545 | 88% |

| EcoCentros | | |
|------------------|---------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Ferro Velho | 22.690 | 6% |
| Plástico Duro | 0 | 0% |
| REEE | 18.727 | 5% |
| SUB TOTAL | 41.417 | 12% |

| | |
|--------------|----------------|
| TOTAL | 349.962 |
|--------------|----------------|

ENTRADA MENSAL

| Mês | Recolha Selectiva (Kg) | | | | Indiferenciada (Kg) | Ecocentros (Kg) | | | | | Compostagem (Kg) | | | |
|---------------|------------------------|---------------|------------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------|----------------|
| | Vidro | Papel | Plásticos/Metais | Soma selectiva | | Indiferenciados | Metais | Fraldas | Monstros | Outros | Plásticos Agrícolas | Resíduos Verdes | Limpezas | Madeira |
| Janeiro | 17.900 | 8.320 | 11.810 | 38.030 | 105.130 | 6.000 | 1.290 | 0 | 0 | 5.060 | 15.320 | 76.280 | 0 | 91.600 |
| Fevereiro | 13.660 | 8.520 | 9.650 | 31.830 | 88.320 | 6.480 | 1.830 | 0 | 0 | 10.910 | 16.020 | 39.950 | 0 | 55.970 |
| Março | 12.450 | 6.080 | 7.020 | 25.550 | 101.180 | 7.690 | 1.280 | 580 | 0 | 6.510 | 24.210 | 53.380 | 1.680 | 79.270 |
| Abril | 11.830 | 4.930 | 5.130 | 21.890 | 102.915 | 3.450 | 1.870 | 150 | 0 | 5.700 | 9.860 | 82.240 | 2.480 | 94.580 |
| Maiο | 8.580 | 7.450 | 6.270 | 22.300 | 108.260 | 4.900 | 2.460 | 1.610 | 0 | 9.120 | 2.460 | 66.660 | 4.240 | 73.360 |
| Junho | 14.200 | 6.000 | 5.280 | 25.480 | 113.990 | 6.620 | 1.630 | 2.920 | 17.360 | 3.760 | 6.000 | 53.990 | 1.510 | 61.500 |
| Julho | 15.000 | 7.480 | 6.150 | 28.630 | 134.230 | 2.290 | 1.440 | 3.100 | 61.690 | 5.260 | 3.140 | 70.270 | 0 | 73.410 |
| Agosto | 16.940 | 7.550 | 6.300 | 30.790 | 128.420 | 13.350 | 2.000 | 1.070 | 8.790 | 3.960 | 6.280 | 55.610 | 2.140 | 64.030 |
| Setembro | 12.700 | 6.500 | 5.740 | 24.940 | 104.850 | 7.680 | 1.710 | 280 | 0 | 6.470 | 11.160 | 63.100 | 510 | 74.770 |
| Outubro | 10.440 | 7.730 | 5.890 | 24.060 | 104.400 | 5.120 | 2.370 | 240 | 0 | 10.610 | 12.360 | 83.680 | 0 | 96.040 |
| Novembro | 9.190 | 5.110 | 4.480 | 18.780 | 89.280 | 7.460 | 1.660 | 0 | 0 | 9.370 | 15.330 | 49.930 | 740 | 66.000 |
| Dezembro | 9.580 | 4.880 | 3.850 | 18.310 | 95.070 | 5.140 | 1.490 | 470 | 0 | 6.660 | 7.520 | 49.990 | 0 | 57.510 |
| TOTAIS | 152.470 | 80.550 | 77.570 | 310.590 | 1.276.045 | 76.180 | 21.030 | 10.420 | 87.840 | 83.390 | 129.660 | 745.080 | 13.300 | 888.040 |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

SAÍDA MENSAL

| Mês | Recolha Selectiva (Kg) | | | | | | | | | | | Ecocentros (Kg) | | |
|---------------|------------------------|------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------------|---------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|
| | Vidro | Papel (revistas) | Papelão | ECAL | PEAD (lexívia) | PET (água) | PET (óleos) | Filme Plástico | Plástico Misto | Emb. Metal | Soma selectiva | Plástico Duro | REEE | Ferro Velho |
| Janeiro | 21.900 | 0 | 0 | 0 | 4.120 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26.020 | 0 | 0 | 2.900 |
| Fevereiro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13.960 | 0 | 13.960 | 0 | 0 | 1.735 |
| Março | 22.260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22.260 | 0 | 0 | 2.115 |
| Abril | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10.000 | 1.025 |
| Maió | 22.500 | 0 | 22.560 | 11.030 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12.540 | 68.630 | 0 | 0 | 1.240 |
| Junho | 21.340 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7.000 | 1.150 | 0 | 0 | 0 | 29.490 | 0 | 0 | 2.310 |
| Julho | 23.000 | 0 | 0 | 0 | 4.560 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27.560 | 0 | 0 | 1.620 |
| Agosto | 21.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21.900 | 0 | 0 | 3.330 |
| Setembro | 0 | 0 | 24.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6.405 | 13.740 | 0 | 44.145 | 0 | 0 | 2.445 |
| Outubro | 21.480 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21.480 | 0 | 8.727 | 1.520 |
| Novembro | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.520 | 6.790 | 590 | 0 | 0 | 0 | 10.900 | 0 | 0 | 1.100 |
| Dezembro | 22.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22.200 | 0 | 0 | 1.350 |
| TOTAIS | 176.580 | 0 | 46.560 | 11.030 | 12.200 | 13.790 | 1.740 | 6.405 | 27.700 | 12.540 | 308.545 | 0 | 18.727 | 22.690 |

RELATÓRIO ANUAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NO ATERRO SANITÁRIO DO NORDESTE: ANO DE 2013

ENTRADA ANUAL

| Recolha Selectiva | | |
|-------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Vidro | 132.520 | 8% |
| Papel | 76.855 | 4% |
| Embalagens | 63.947 | 4% |
| SUB TOTAL | 273.322 | 16% |

| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
|-----------------|-----------|---------|
| Indiferenciados | 1.254.323 | 72% |

| Ecocentros | | |
|---------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Monstros | 39.300 | 2% |
| Metais | 41.785 | 2% |
| Pneus | 18.930 | 1% |
| Plásticos Agrícolas | 94.120 | 5% |
| REEE | 18.630 | 1% |
| SUB TOTAL | 212.765 | 12% |

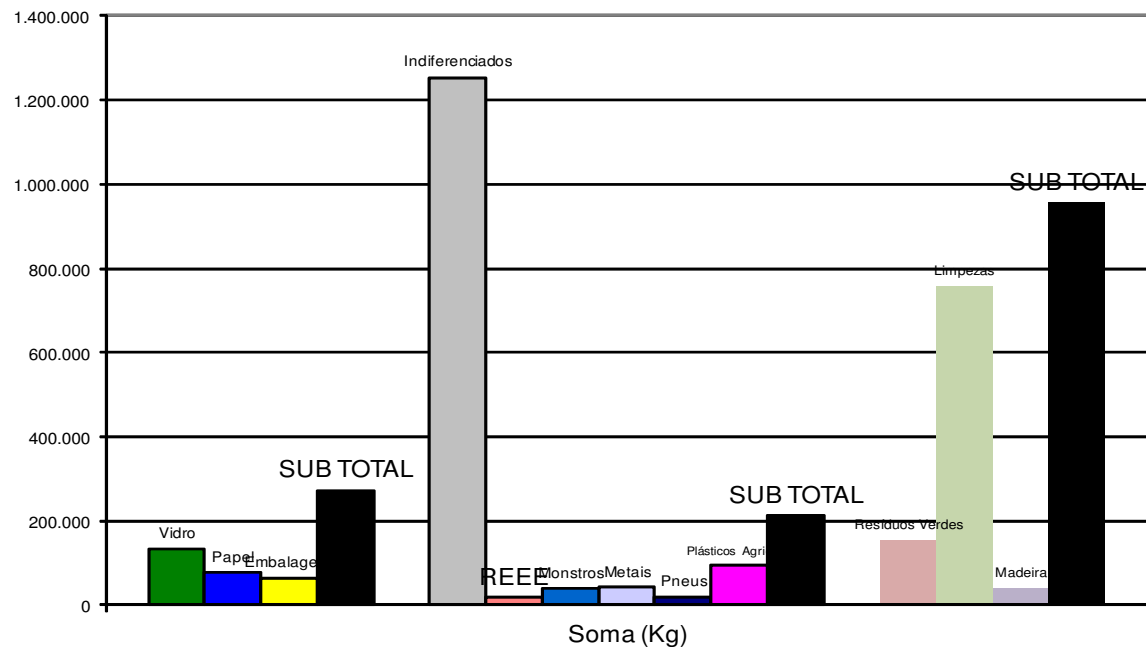
Nota: Plásticos agrícolas enviados para a célula do aterro devido a más condições. **0**

| Compostagem (recolha experimental) | | |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (kg) | % Total |
| Resíduos Verdes | 156.430 | 9% |
| Limpezas | 758.840 | 44% |
| Madeira | 40.870 | 2% |
| SUB TOTAL | 956.140 | 55% |

| | |
|--------------|------------------|
| TOTAL | 1.740.410 |
|--------------|------------------|

| Entrada Diária Anual | (Ton) |
|------------------------|-------------|
| Total | 4,78 |
| Reciclagem | 0,75 |
| Ecocentros | 0,58 |
| Indirefenciados | 3,45 |
| Compostagem | 2,62 |

Atualizado: 31-12-2013 Atualizar
 Dias carregados na base de dados: 364



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

SAÍDA ANUAL

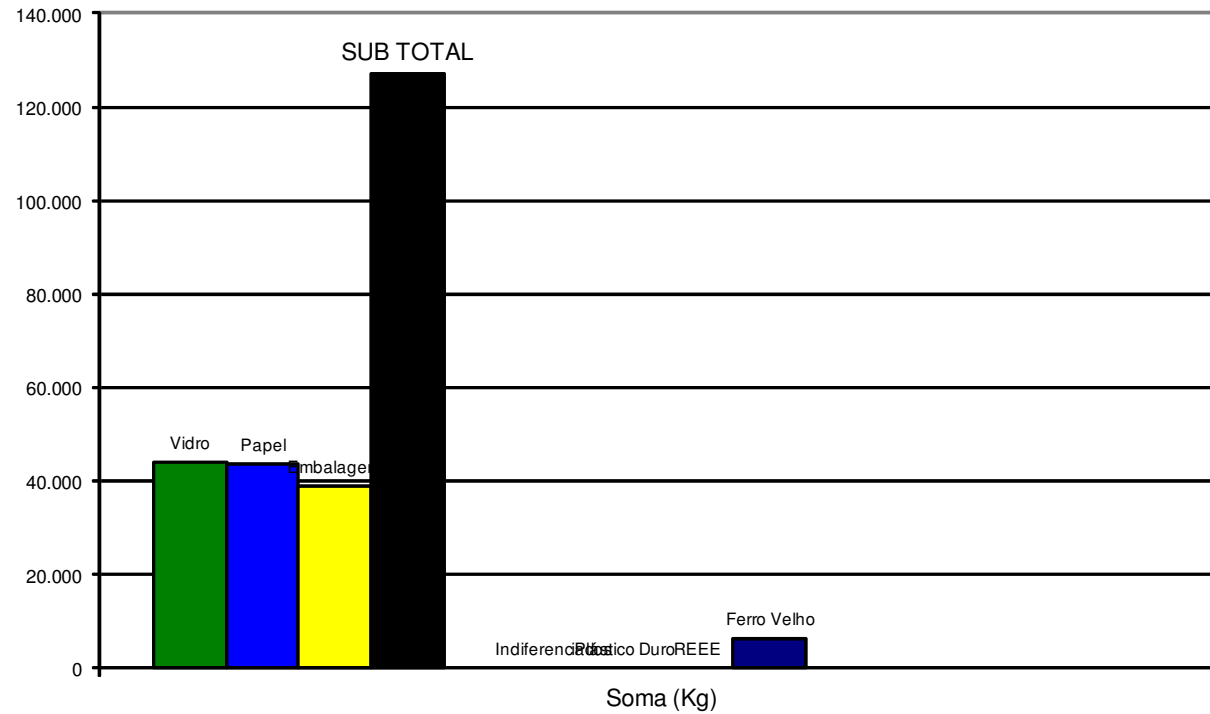
| Recolha Se lectiva | | |
|--------------------|----------------|------------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Vidro | 44.160 | 33% |
| Papel | 43.800 | 33% |
| Embalagens | 39.060 | 29% |
| SUB TOTAL | 127.020 | 95% |

| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
|-----------------|-----------|---------|
| Indiferenciados | 0 | 0% |

| Ecocentros | | |
|------------------|--------------|-----------|
| Tipo de residuo | Soma (Kg) | % Total |
| Plástico Duro | 0 | 0% |
| REEE | 0 | 0% |
| Ferro Velho | 6.465 | 5% |
| SUB TOTAL | 6.465 | 5% |

| Compostagem (recolha experimental) | | |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Tipo de residuo | Soma (kg) | % Total |
| Resíduos Verdes | | 0% |
| Lenha | | 0% |
| Madeira | | 0% |
| composto | | 0% |
| SUB TOTAL | 0 | 0% |

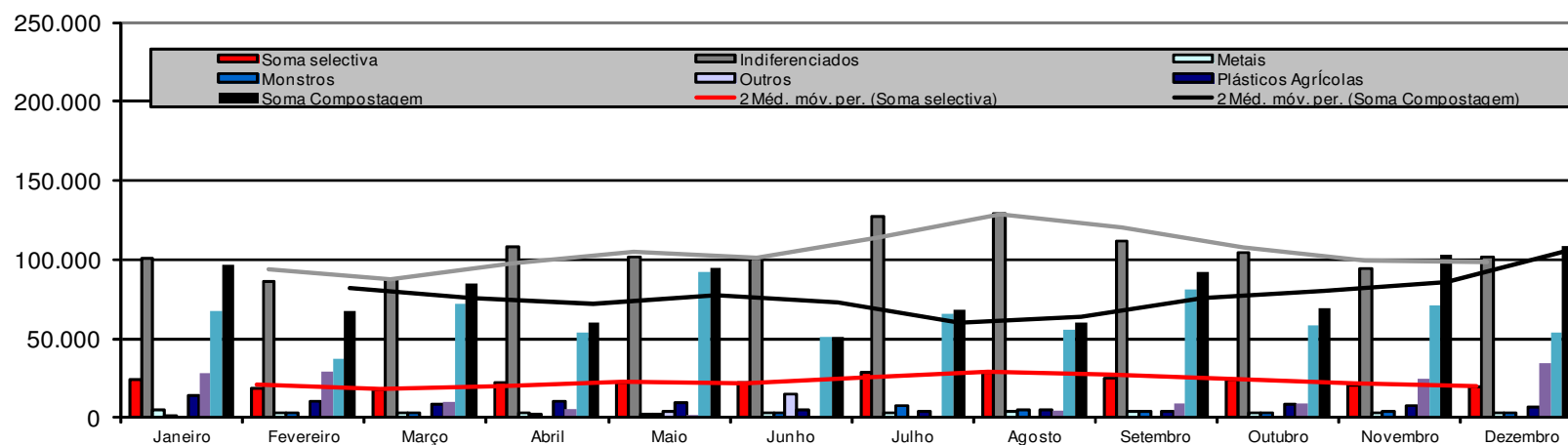
| | |
|--------------|----------------|
| TOTAL | 133.485 |
|--------------|----------------|



RELATÓRIO ANUAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS NO ATERRO SANITÁRIO DO NORDESTE: ANO DE 2013

ENTRADA MENSAL

| Mês | Recolha Selectiva (Kg) | | | | Indiferenciada (Kg) | Ecocentros (Kg) | | | | | Compostagem (Kg) | | | |
|---------------|------------------------|---------------|------------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|-----------------|---------------|----------------|
| | Vidro | Papel | Plásticos/Metais | Soma selectiva | | Indiferenciados | Metais | Fraldas | Monstros | Outros | Plásticos Agrícolas | Resíduos Verdes | Limpezas | Madeira |
| Janeiro | 9.960 | 7.710 | 6.330 | 24.000 | 100.950 | 4.890 | 1.920 | 1.290 | 0 | 13.810 | 28.030 | 67.150 | 1.550 | 96.730 |
| Fevereiro | 8.400 | 5.525 | 4.480 | 18.405 | 86.270 | 3.080 | 1.380 | 2.950 | 0 | 10.290 | 28.940 | 36.980 | 1.280 | 67.200 |
| Março | 8.200 | 4.990 | 4.720 | 17.910 | 88.035 | 3.330 | 1.600 | 3.020 | 0 | 8.900 | 10.180 | 71.730 | 2.560 | 84.470 |
| Abril | 11.680 | 5.550 | 5.150 | 22.380 | 107.990 | 2.920 | 1.370 | 2.390 | 0 | 10.500 | 5.260 | 54.110 | 730 | 60.100 |
| Mai | 10.460 | 6.080 | 5.770 | 22.310 | 101.430 | 2.090 | 1.730 | 2.510 | 4.320 | 9.200 | 1.700 | 92.530 | 450 | 94.680 |
| Junho | 10.190 | 6.980 | 4.880 | 22.050 | 101.040 | 3.030 | 1.740 | 2.710 | 14.610 | 5.040 | 760 | 50.600 | 0 | 51.360 |
| Julho | 14.680 | 7.980 | 5.967 | 28.627 | 127.568 | 2.640 | 1.830 | 7.430 | 0 | 4.310 | 650 | 65.570 | 2.150 | 68.370 |
| Agosto | 16.540 | 6.510 | 5.680 | 28.730 | 128.960 | 4.140 | 1.490 | 4.645 | 0 | 4.590 | 4.190 | 55.200 | 570 | 59.960 |
| Setembro | 13.710 | 6.180 | 5.130 | 25.020 | 111.490 | 3.730 | 1.350 | 3.930 | 0 | 4.340 | 9.430 | 81.280 | 1.360 | 92.070 |
| Outubro | 9.510 | 8.340 | 6.390 | 24.240 | 104.140 | 3.380 | 1.510 | 3.530 | 0 | 8.720 | 8.600 | 58.240 | 2.150 | 68.990 |
| Novembro | 9.500 | 5.960 | 4.750 | 20.210 | 94.800 | 2.940 | 1.190 | 4.120 | 0 | 7.620 | 24.390 | 71.240 | 7.680 | 103.310 |
| Dezembro | 9.690 | 5.050 | 4.700 | 19.440 | 101.650 | 3.130 | 1.520 | 3.260 | 0 | 6.800 | 34.300 | 54.210 | 20.390 | 108.900 |
| TOTAIS | 132.520 | 76.855 | 63.947 | 273.322 | 1.254.323 | 39.300 | 18.630 | 41.785 | 18.930 | 94.120 | 156.430 | 758.840 | 40.870 | 956.140 |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.**Saídas de Resíduos - Aterro Sanitário Nordeste (2013)**

| Data | Contentor | Tipo de resíduo | Quantidade (kg) | Retomador |
|-------------|------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 04-01-2013 | 3 recipientes | Ferro Velho | 1135 | Reciclaçores |
| 24-01-2013 | TMYU 740530/8 (40 pés) | Papel / Revistas | 22700 | Amarelisa |
| 25-01-2013 | TMYU 711241/8 (20 pés) | ECAL (leite) | 9810 | Francisco Marques Rodrigues |
| 08-02-2013 | CRXU 093805/3 (40 pés) | Emb. Metal | 12220 | Resiaçores |
| 28-02-2013 | TMYU 740426/1 (40 pés) | Papelão | 21260 | Amarelisa |
| 28-02-2013 | TRLU 398615/7 (20 pés) | Vidro | 21380 | BA Vidro |
| 27-03-2013 | CRXU 098833/1 (40 pés) | Plástico Misto | 12720 | Extruplás |
| 28-03-2013 | TMYU 730211/0 (20 pés) | Vidro | 22460 | BA Vidro |
| 02-04-2013 | 3 recipientes | Ferro Velho | 1575 | Reciclaçores |
| 03-04-2013 | 3 recipientes | Ferro Velho | 1500 | Reciclaçores |
| 04-04-2013 | 3 recipientes | Ferro Velho | 1230 | Reciclaçores |
| 24-04-2013 | TMYU 711165/9 (20 pés) | PEAD (lexíva) | 3510 | Cordoplás |
| 23-05-2013 | TMYU 711298/0 (20 pés) | Filme Plástico (triturado) | 8400 | Sirplaste |
| 05-06-2013 | TMYU 730057/0 (20 pés) | Vidro | 21560 | BA Vidro |
| 19-07-2013 | CRXU 093092/0 (40 pés) | PET (água) | 5860 | Ecoibérica |
| | | PET (óleos) | 480 | Ecoibérica |
| 25-07-2013 | TMYU 730072/9 (20 pés) | Vidro | 23660 | BA Vidro |
| 19-09-2013 | CRXU 099558/3 | REEE | 8810 | Interecycling |
| 30-09-2013 | TMYU 711250/5 | ECAL (leite) | 9550 | Francisco Marques Rodrigues |
| | | TOTAL | 209820 | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Saídas de Resíduos Musami - Aterro Sanitário Nordeste (2013) | | | | |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Data | Contentor | Tipo de resíduo | Quantidade (kg) | Valor contrapartida (€) |
| 07-10-2013 | TOLU 442939/8 (20 pés) | Vidro | 21820 | 649,49 € |
| 09-10-2013 | TMYU 730105/2 (20 pés) | Vidro | 21420 | 625,34 € |
| 30-10-2013 | TMYU 740162/1 (40 pés) | Papelão | 20100 | 2.627,68 € |
| 06-11-2013 | TMYU 730048/3 (20 pés) | Vidro | 21840 | 650,70 € |
| 13-11-2013 | CRXU 090579/0 (40 pés) | Plástico Misto | 12940 | 2.993,78 € |
| Total | | | 98120 | 7.546,99 € |

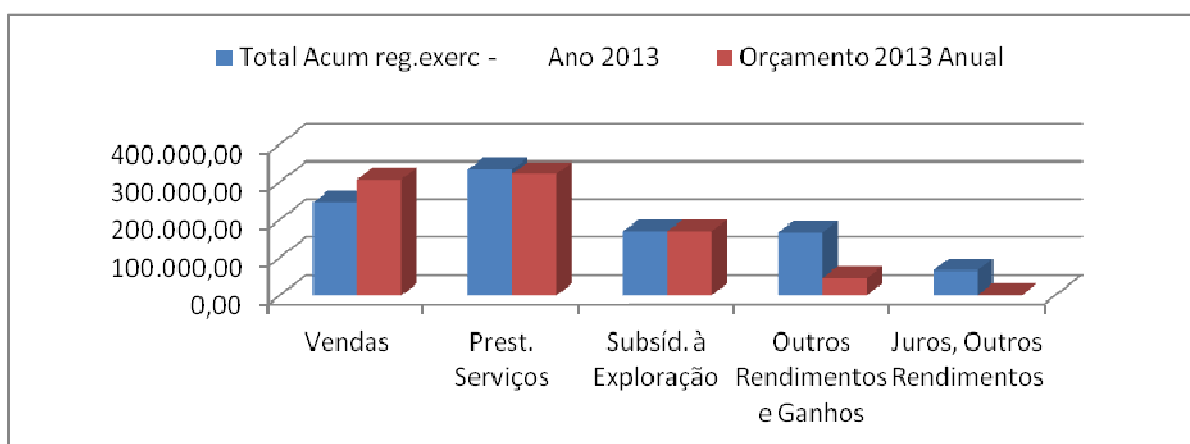
| Saídas de Resíduos Equiambi - Aterro Sanitário Nordeste (2013) | | | |
|---|------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Data | Tipo de resíduo | Quantidade (kg) | Valor contrapartida (€) |
| 27-11-2013 | Embalagens Metal | 3160 | |
| 02-12-2013 | Embalagens Metal | 3660 | |
| 04-12-2013 | Embalagens Metal | 3340 | |
| 09-12-2013 | Embalagens Metal | 3580 | |
| Total | | 13740 | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO PARA 2013

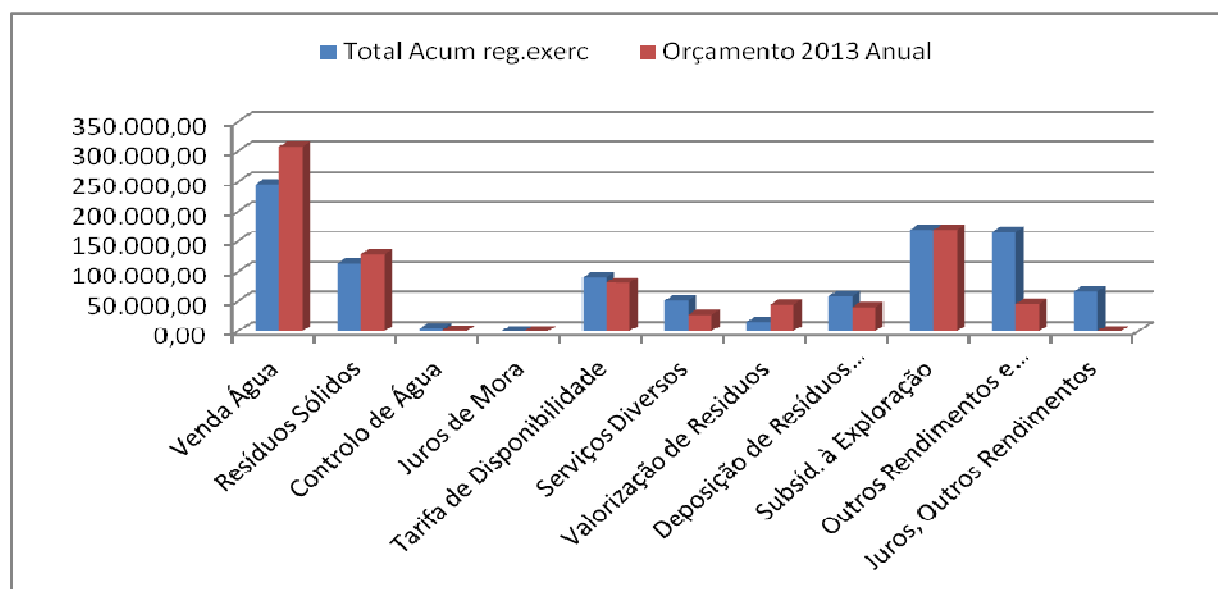
Para o ano de 2013, estava previsto no orçamento um total de rendimentos de 843.619,38€. No entanto, os valores realizados foram de 971.099,85€. (ver quadro abaixo)

| Rendimentos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|-----------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------|----------|
| Vendas | 245.661,46 | 307.019,88 | -61.358,42 | 80,01% |
| Prest. Serviços | 333.480,21 | 321.581,71 | 94.148,72 | 70,72% |
| Anulação de serviços | 9.416,64 | 0,00 | 9.416,64 | |
| Subsíd. à Exploração | 169.600,00 | 169.626,04 | -26,04 | 99,98% |
| Outros Rendimentos e Ganhos | 165.987,91 | 45.391,75 | 120.596,16 | 365,68% |
| Juros, Outros Rendimentos | 65.786,91 | 0,00 | 65.786,91 | |
| Total de Rendimentos | 971.099,85 | 843.619,38 | 127.480,47 | 115,11% |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

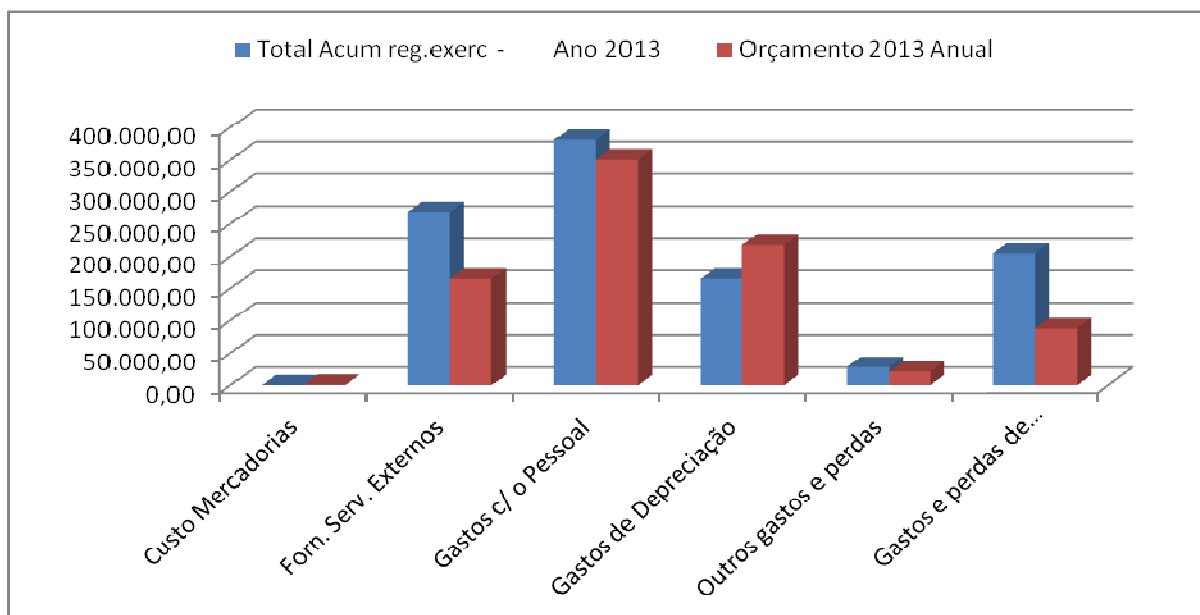
| Rendimentos | Total Acum reg.exerc | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|----------|
| Venda Água | 245.661,46 | 307.019,88 | -61.358,42 | 80,01% |
| Prest. Serviços | 333.480,21 | 321.581,71 | 94.148,72 | 70,72% |
| Resíduos Sólidos | 113.249,42 | 128.165,34 | -14.915,92 | 88,36% |
| Controlo de Água | 4.574,64 | 1.069,88 | 3.504,76 | 427,58% |
| Juros de Mora | 0,00 | 40,90 | -40,90 | 0,00% |
| Tarifa de Disponibilidade | 90.725,09 | 80.655,52 | 10.069,57 | 112,48% |
| Serviços Diversos | 51.104,40 | 27.570,07 | 23.534,33 | 185,36% |
| Valorização de Resíduos | 15.946,46 | 44.080,00 | -28.133,54 | 36,18% |
| Deposição de Resíduos em aterro | 57.880,20 | 40.000,00 | 17.880,20 | 144,70% |
| Anulação de serviços | 9.416,64 | 0,00 | 9.416,64 | |
| Subsíd. à Exploração | 169.600,00 | 169.626,04 | -26,04 | 99,98% |
| Outros Rendimentos e Ganhos | 165.987,91 | 45.391,75 | 120.596,16 | 365,68% |
| Subsídios ao Investimento | 152.128,23 | 22.871,58 | 129.256,65 | 665,14% |
| Outros | 13.859,68 | 22.520,17 | -8.660,49 | 61,54% |
| Juros, Outros Rendimentos | 65.786,91 | 0,00 | 65.786,91 | |
| Total de Rendimentos | 971.099,85 | 843.619,38 | 127.480,47 | 115,11% |



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

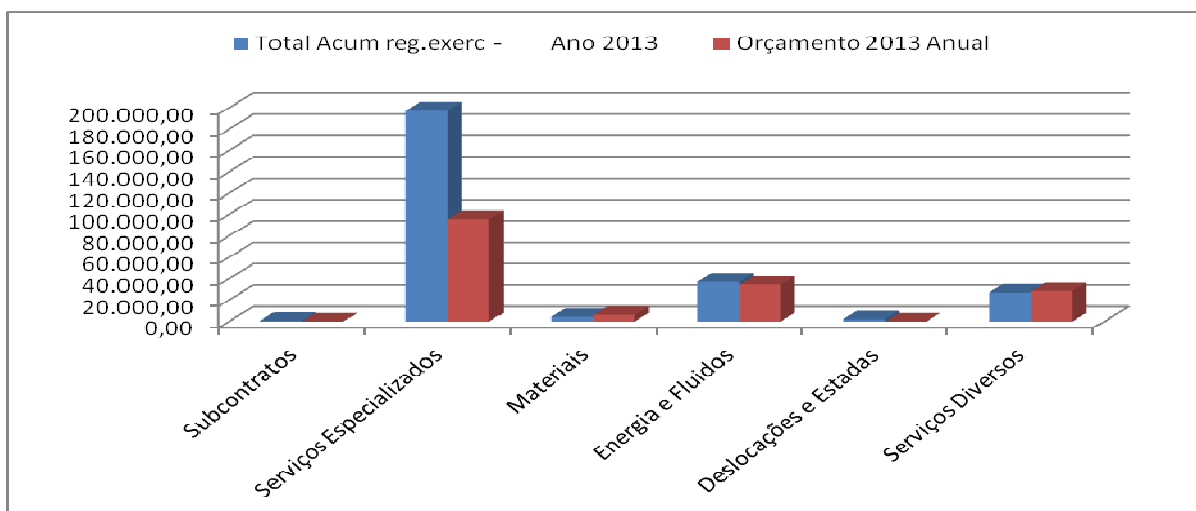
No que concerne aos gastos, o orçamento para o ano de 2013, previa um total de 979.924,72€. No entanto, os valores realizados totalizaram 1.184.700,52€.
(ver quadro abaixo)

| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|---|---------------------------------|----------------------|-------------------|----------|
| Custo Mercadorias | 40,15 | 1.177,00 | -1.136,85 | 3,41% |
| Forn. Serv. Externos | 268.980,80 | 164.907,69 | 104.073,11 | 163,11% |
| Gastos c/ o Pessoal | 380.864,67 | 350.798,51 | 30.066,16 | 108,57% |
| Gastos de Depreciação | 165.018,56 | 217.866,13 | -52.847,57 | 75,74% |
| Outros gastos e perdas | 28.146,22 | 20.786,34 | 7.359,88 | 135,41% |
| Gastos e perdas de financiamento | 204.960,50 | 88.083,71 | 116.876,79 | 232,69% |
| Total de Gastos | 1.048.010,90 | 843.619,38 | 204.391,52 | 124,23% |
| Res. A/ de Imp. | -76.911,05 | 0,00 | -76.911,05 | |



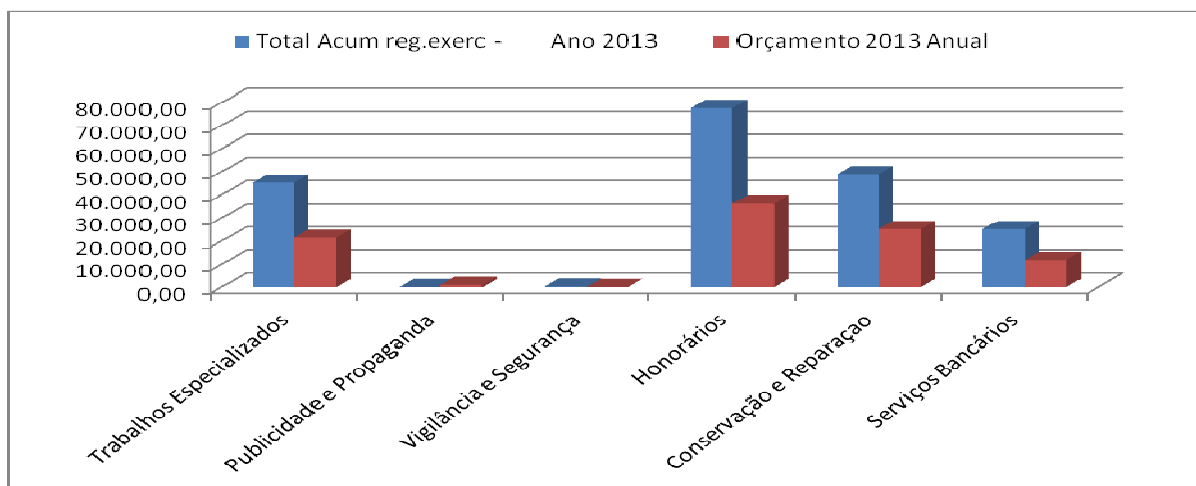
NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|--------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------|----------|
| Forn. Serv. Externos | 268.980,80 | 164.907,69 | 104.073,11 | 163,11% |
| <i>Subcontratos</i> | 652,50 | 0,00 | 652,50 | |
| <i>Serviços Especializados</i> | 197.338,54 | 95.713,29 | 101.625,25 | 206,18% |
| <i>Materiais</i> | 4.426,97 | 6.264,88 | -1.837,91 | 70,66% |
| <i>Energia e Fluidos</i> | 37.254,14 | 34.523,66 | 2.730,48 | 107,91% |
| <i>Deslocações e Estadas</i> | 2.217,41 | 58,20 | 2.159,21 | 3809,98% |
| <i>Serviços Diversos</i> | 27.091,24 | 28.347,66 | -1.256,42 | 95,57% |

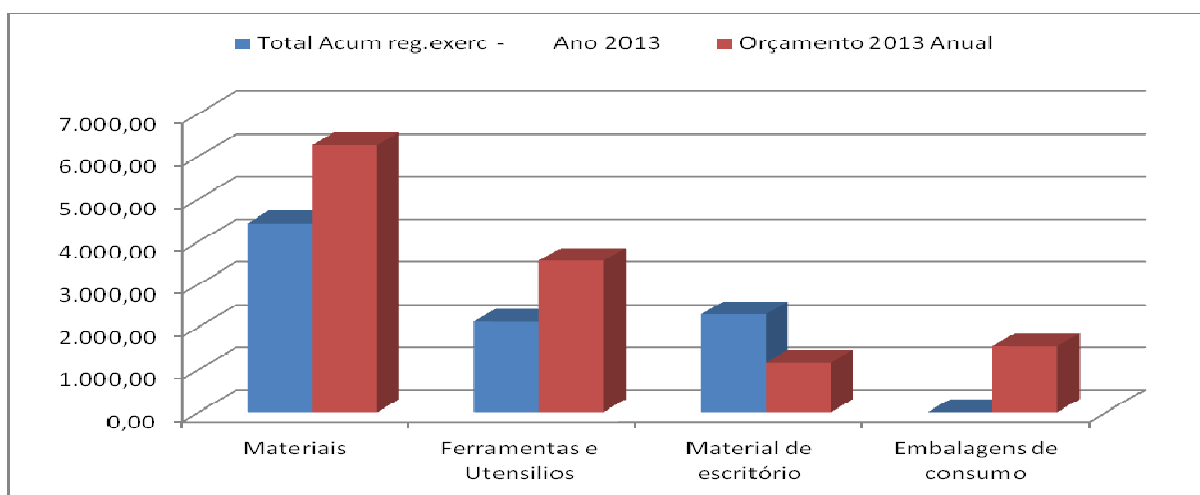


| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|---------------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------|----------|
| <i>Serviços Especializados</i> | 197.338,54 | 95.713,29 | 101.625,25 | 206,18% |
| Trabalhos Especializados | 45.237,62 | 21.470,02 | 23.767,60 | 210,70% |
| Publicidade e Propaganda | 0,00 | 972,00 | -972,00 | 0,00% |
| Vigilância e Segurança | 232,99 | 50,00 | 182,99 | 465,98% |
| Honorários | 77.741,74 | 36.327,90 | 41.413,84 | 214,00% |
| Conservação e Reparação | 48.994,54 | 25.100,44 | 23.894,10 | 195,19% |
| Serviços Bancários | 25.131,65 | 11.792,93 | 13.338,72 | 213,11% |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

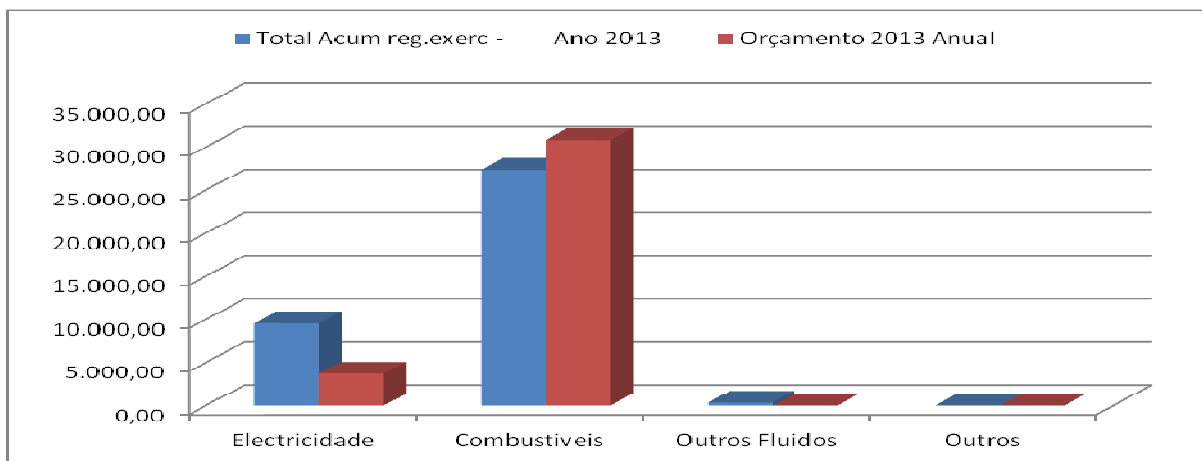


| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|--------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------|----------|
| Materials | 4.426,97 | 6.264,88 | -1.837,91 | 70,66% |
| Ferramentas e Utensílios | 2.126,99 | 3.552,50 | -1.425,51 | 59,87% |
| Material de escritório | 2.299,98 | 1.162,58 | 1.137,40 | 197,83% |
| Embalagens de consumo | 0,00 | 1.549,80 | -1.549,80 | 0,00% |



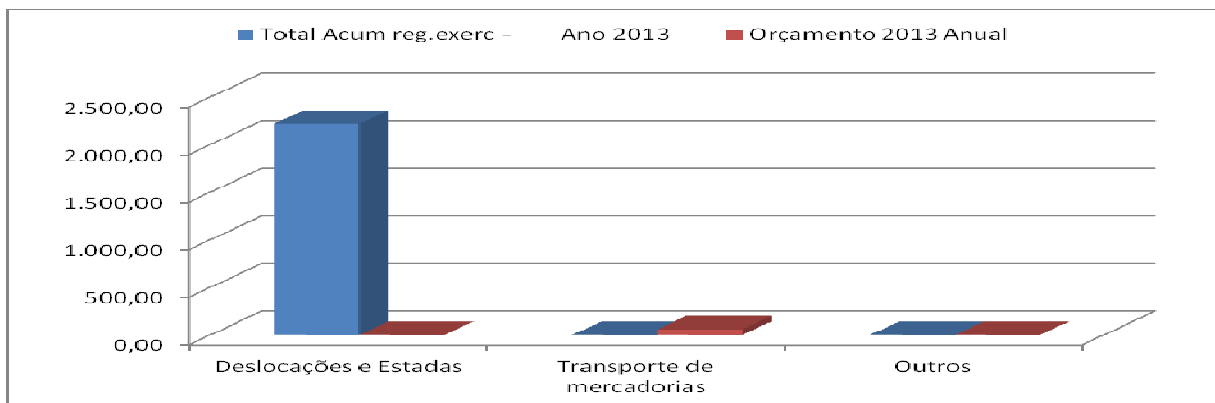
NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|--------------------------|---------------------------------|----------------------|-----------------|----------|
| Energia e Fluidos | 37.254,14 | 34.523,66 | 2.730,48 | 107,91% |
| Electricidade | 9.547,98 | 3.721,54 | 5.826,44 | 256,56% |
| Combustiveis | 27.359,17 | 30.802,12 | -3.442,95 | 88,82% |
| Outros Fluidos | 346,99 | 0,00 | 346,99 | 100,00% |
| Outros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |

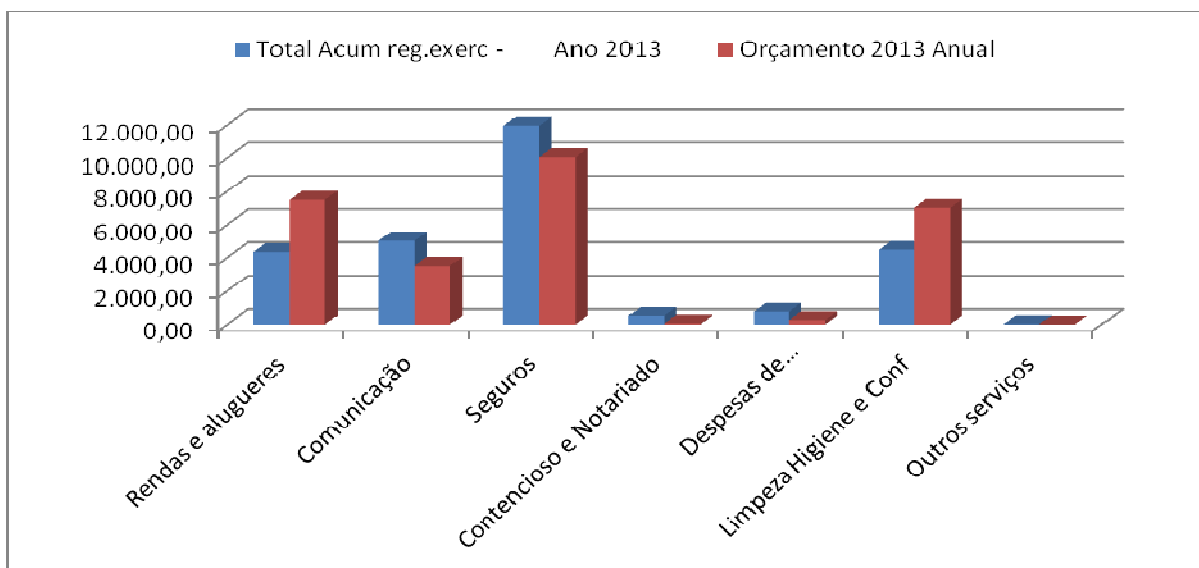


| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|------------------------------|---------------------------------|----------------------|-----------------|----------|
| Deslocações e Estadas | 2.217,41 | 58,20 | 2.159,21 | 3809,98% |
| Deslocações e Estadas | 2.217,41 | 0,00 | 2.217,41 | 100,00% |
| Transporte de mercadorias | 0,00 | 58,20 | -58,20 | 0,00% |
| Outros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.



| Gastos | Total Acum reg.exerc - Ano 2013 | Orçamento 2013 Anual | Desvios | Execução |
|---------------------------|---------------------------------|----------------------|------------------|----------|
| Serviços Diversos | 27.091,24 | 28.347,66 | -1.256,42 | 95,57% |
| Rendas e alugueres | 4.343,30 | 7.476,24 | -3.132,94 | 58,09% |
| Comunicação | 5.018,32 | 3.518,46 | 1.499,86 | 142,63% |
| Seguros | 11.950,64 | 10.046,06 | 1.904,58 | 118,96% |
| Contencioso e Notariado | 526,00 | 50,00 | 476,00 | 1052,00% |
| Despesas de representação | 768,80 | 261,40 | 507,40 | 294,11% |
| Limpeza Higiene e Conf | 4.465,18 | 6.995,50 | -2.530,32 | 63,83% |
| Outros serviços | 19,00 | 0,00 | 19,00 | 100,00% |

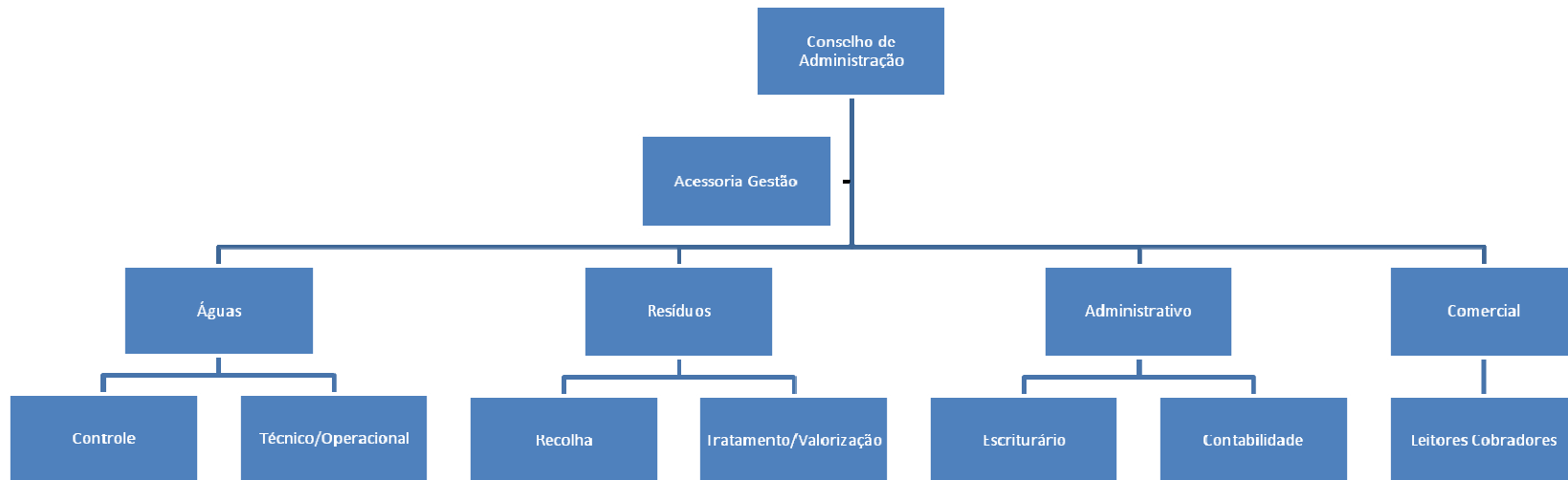


NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| Rendimentos | Orçamento Anual 2013 | Realizado IV Trimestre | Desvio em Valor | Execução % |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|----------------|
| 71-Vendas | 307.019,88 € | 245.661,46 € | 61.358,42 € | 80,01% |
| 72-Prest. Serviços | 321.581,71 € | 324.063,57 € | - 2.481,86 € | 100,77% |
| 73-Var. Inv. da Prod. | | | | |
| 74-Trab. p/ PP. Entidade | | | | |
| 75-Subsíd. à Exploração | 169.626,04 € | 169.600,00 € | 26,04 € | 99,98% |
| 76-Reversões | | | | |
| 77-Ganh.p/ Aum. Just V. | | | | |
| 78-Out. Rend. e Ganhos | 45.391,75 € | 165.987,91 € | - 120.596,16 € | 365,68% |
| 79-Juros, Div e O. Rend | - | | | |
| | € | 65.786,91 € | | |
| Total de Rendimentos | 843.619,38 € | 971.099,85 € | - 127.480,47 € | 115,11% |
| Gastos | | | | |
| 31+61-CMVMC | 1.177,00 € | 40,15 € | - € | 0,00% |
| 62-Forn. Serv. Externos | 164.907,69 € | 268.980,80 € | - 104.073,11 € | 163,11% |
| 63-Gastos c/ o Pessoal | 350.798,51 € | 380.864,67 € | - 30.066,16 € | 108,57% |
| 64-Gastos Dep e Amort. | 217.866,13 € | 165.018,56 € | 52.847,57 € | 75,74% |
| 65-Perdas p/ imparidade | | | | |
| 66-Perd.p/ Red. Just V. | | | | |
| 67-Provisões do Período | | | | |
| 68-Out Gastos e Perdas | 20.786,34 € | 28.146,22 € | - 7.359,88 € | 100,00% |
| 69-Gast. e Perd. Financ | 88.083,71 € | 204.960,50 € | - 116.876,79 € | 232,69% |
| Total de Gastos | 843.619,38 € | 1.048.010,90 € | - 204.391,52 € | 124,23% |
| Res. A/ de Imp. | - € | - 76.911,05 € | | |

| RESULTADOS | |
|----------------------------|---------------|
| Res. A/ de Imp. | - 76.911,05 € |
| Imposto s/Rendimento Exerc | - 1.018,73 € |
| Res. Líquido Exercício | - 77.929,78 € |

ORGANOGRAMA



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

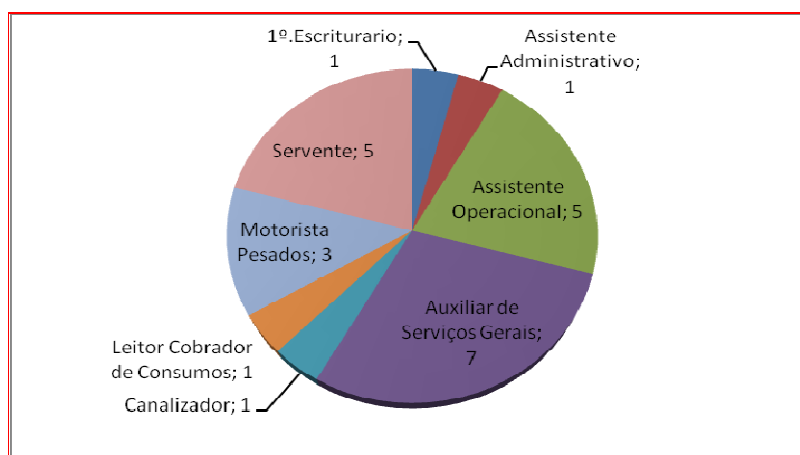
RECURSOS HUMANOS

No que se refere ao reporte dos recursos humanos, em 2013 a Empresa teve como nº médio ao serviço o total de 28 pessoas. O aumento registado no valor desta rúbrica, está diretamente ligado à alteração política de atribuição do subsídio de férias.

Evolução dos Gastos com pessoal

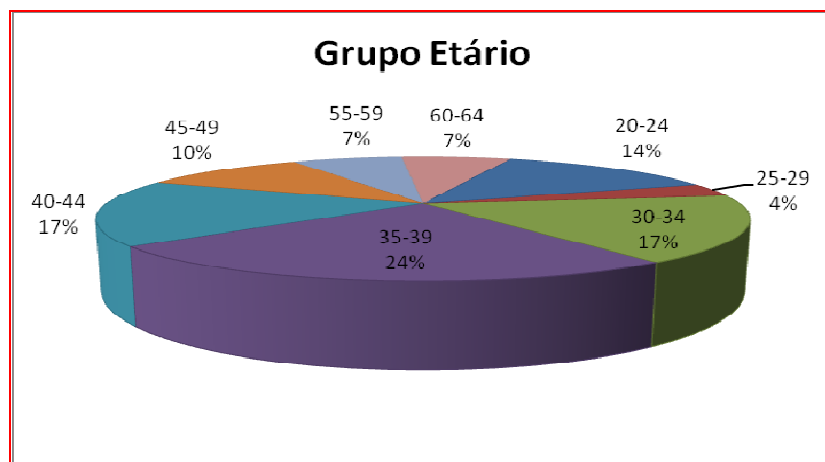
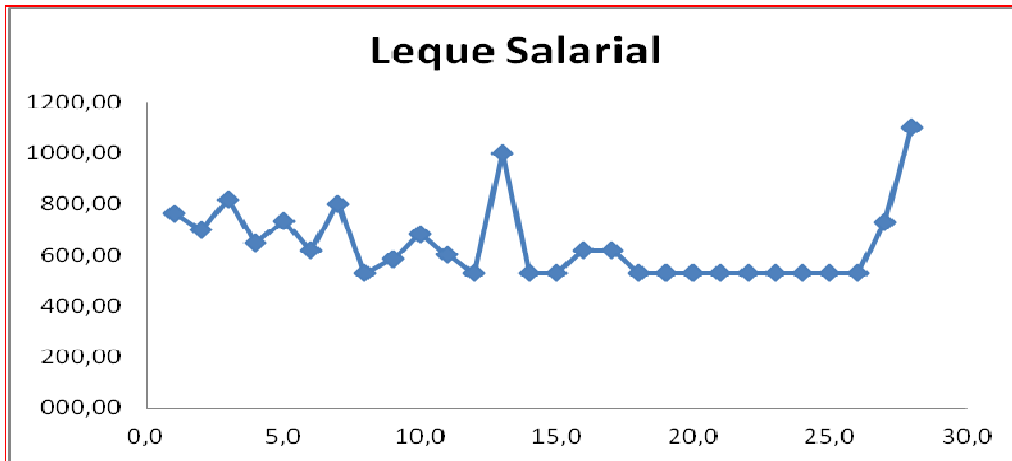
| | 2013 | 2012 |
|---|-------------------|-------------------|
| Remunerações dos órgãos sociais | 6.160,28 | 0,00 |
| Remunerações do pessoal | 302.159,03 | 283.070,85 |
| Benefícios pós-emprego: | | |
| Contribuição definida (Nota 27) | 0,00 | 0,00 |
| Benefícios definidos (Nota 27) | 0,00 | 0,00 |
| Indemnizações (Nota 27) | 195,00 | 435,00 |
| Encargos sobre remunerações | 63.539,65 | 54.247,32 |
| Seguros de ac. trabalho e doenças prof. | 6.960,76 | 8.182,26 |
| Gastos de acção social | 0,00 | 0,00 |
| Outros | 1.849,95 | 1.904,41 |
| | <u>380.864,67</u> | <u>347.839,84</u> |

QUADRO DE PESSOAL POR CATEGORIA PROFISSIONAL



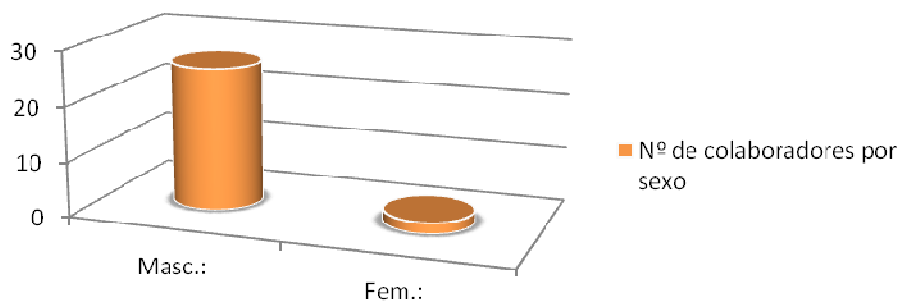
NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

LEQUE SALARIAL INDEXADO AO Nº DE COLABORADORES



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Nº de colaboradores por sexo



NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

EXECUÇÃO DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

No decurso do exercício de 2013 a Empresa procedeu a abertura dos seguintes concursos, tendo executado no ano em questão as seguintes obras previstas no plano plurianual de investimentos:

| CONCURSO | ADJUDICADO A: | Valor s/ iva | Contrato | Publicit. |
|--|---|--------------|----------|------------|
| Ajuste Direto para Fornecimento de combustível para utilização nas máquinas e viaturas da Nordeste AtivoData Abertura: 25.01.2013 Proc.º nº 1 | NSL – Combustíveis e Agentes de Navegação, S.U., Lda. | 29.999,82€ | ---- | 08.04.2013 |
| Ajuste Direto Simplificado para Fornecimento de uma viatura Data Abertura/ Adj: 21.03.013 Proc.º nº 2 | Auto Açoreana | 11.040,13€ | ----- | |
| Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços de Assessoria Económico Financeira Data Abertura: 21.03.2013 Proc.º nº 3 | Helder Alberto Martins Fialho Lda. | 14.420,00 | ----- | |
| Ajuste Direto para Elaboração do Projeto de Reforço de Abastecimento de Água à Salga Data Abertura: 26.04.2013 | Eng.º Tavares Vieira Lda. | 54.000,00€ | | |
| Ajuste Direto Simplificado para Fornecimento e Montagem de bombas para o reservatório da rua do Teatro-Lomba da Cruz Data Abertura: 11.09.2013 Proc.º n.º 4/2013 | SONDALIS | 4.485,97€ | ----- | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| CONCURSO | ADJUDICADO A: | Valor s/ iva | Contrato | Publicit. |
|--|---------------------------------|--------------|------------------|-----------|
| Prestação de Serviços para Elaboração e Execução do Plano de Desratização nas Instalações do Aterro Sanitário do Nordeste Data abertura: 20.09.2013 Proc.º n.º 5/2013 | ISS Facility Services | 1.490,00€ | ----- | |
| Encaminhamento de Resíduos para Valorização Proc.º n.º Data: 10.2013 (arquiv. anexo ao nº 5/2013) | MUSAMI | | Protocolo | |
| Prestação de Serviços na Área de execução de Contabilidade Geral e Analítica Data abertura: 12.11.2013 Proc.º n.º 6/2013 | Lucromais Lda. | 12.000,00€ | | |
| Prestação de Serviços para Prestação de Serviço de Controlo de Qualidade da água dos Sistemas de Abastecimento Público destinada ao Consumo Humano Data abertura: 12.11.2013 Proc.º n.º 7/2013 | INOVA | 21.264,22 € | | |
| Ajuste Direto para Celebração de contrato de Recolha e Encaminhamento de Ferro Velho nas Instalações do Aterro Sanitário do Nordeste Data abertura: 12.11.2013 Proc.º n.º 8/2013 | Equiambi S.U Lda. | | | |
| Ajuste Direto para Fornecimento de combustível para utilização nas máquinas e viaturas da Nordeste Ativo Data Abertura: 12.11.2013 Proc.º nº 9/2013 | Galp Açores | 28.652,23 € | | |
| Ajuste Direto Simplificado para Prestação de Serviços na Área de Engenharia Data Abertura: 27.12.2013 Proc.º nº 10/2013 | José Miguel Lourenço Pereira | 2.625,00€ | | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Construção e Montagem de uma Unidade de Vermicompostagem no concelho de Nordeste

Valor previsto no P.P.I. 2.440.928,74€

Valor executado até 31/12/2012 2.638.984,91€

Construção de Unidade de Vermicompostagem do Nordeste

| CONTA SNC | FICHA GIMO | Custos Elegíveis | Ano Aquisição | Ano Amort | Valor Aquisição | Valor elegível | Subsidio Repartir |
|------------------|---------------|---|------------------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| 432 | 55 | Projecto | 2009 | 2012 | 45.772,19 | 36.000,00 | 34.200,00 |
| 432 | 56 | Empreitada de Construção Unid.Vermicomp | 2009 | 2012 | 1.057.300,86 | 1.057.034,49 | 1.004.182,77 |
| 432 | 59 | Fiscalização obra | 2009 | 2012 | 145.672,00 | 90.587,00 | 86.057,65 |
| 434 | 66 | Camião rec.selectiva man | 2010 | 2011 | 108.951,85 | 105.085,20 | 99.830,94 |
| 433 | 68 | Prensa | 2010 | 2012 | 53.808,00 | 53.808,00 | 51.117,60 |
| 432 | 77 | Projeto arranjos exteriores | 2010 | 2012 | 11.400,00 | 11.400,00 | 10.830,00 |
| 433 | 79 | Bens Móveis Unid.Verm. | 2010 | 2012 | 231.944,40 | 231.944,40 | 220.347,18 |
| 433 | 80 | Empilhador Telescópico | 2010 | 2011 | 110.990,21 | 107.160,00 | 101.802,00 |
| 433 | 81 | Equip.Lavagem Trat.Plásticos | 2010 | 2012 | 159.258,00 | 159.258,00 | 151.295,10 |
| 433 | 82 | Aspirador | 2010 | 2011 | 27.291,60 | 27.291,60 | 25.927,02 |
| 433 | 83 | Reactor Biológico | 2010 | 2012 | 238.491,00 | 238.491,00 | 226.566,45 |
| 433 | 103-212 | Equipamento Administrativo complementar | 2010 | 2012 | 50.260,07 | 48.518,16 | 46.092,25 |
| 433 | 86 | Posto Tranf. Aéreo | 2010 | 2012 | 21.979,72 | 21.979,72 | 20.880,73 |
| 432 | 100 | Empreitada de Arranjos Exteriores | 2011 | 2012 | 375.865,01 | 252.302,17 | 239.687,06 |
| Total ... | | | | | 2.638.984,91 | 2.440.859,74 | 2.318.816,75 |
| | | | | | INV.ELEG. | 2.440.859,74 | |
| | | | | | ENC.PROMOTOR | 320.168,16 | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Aquisição de equipamentos de triagem e contentorização de resíduos no âmbito da obra Unidade de Vermicompostagem no concelho de Nordeste

Valor previsto no P.P.I. 192.444,00 €

Valor executado até 31/12/2012 174.431,06€

Aquisição de equipamentos de triagem e contentorização de resíduos no âmbito da vermicompostagem

| CONTA SNC | FICHA GMO | Custos Elegíveis | Ano Aquisição | Ano Amort | Valor Aquisição | Valor elegível | Subsídio Repartir |
|------------------|--------------|--|------------------|--------------|---------------------|-----------------|----------------------|
| 433 | | Tapete transportador dos fardos para a prensa | 2012 | 2012 | 57.478,00 | 57.478,00 | 54.604,10 |
| 433 | | Tapete transportador de alimentação abre sacos | 2012 | 2012 | 21.460,00 | 21.460,00 | 20.387,00 |
| 433 | | Plataforma de triagem para materiais Vermicomp | 2012 | 2012 | 71.374,80 | 71.374,80 | 67.806,06 |
| 433 | | Contentores para recolha seletiva 25L | 2012 | 2012 | 7.047,00 | 7.047,00 | 6.694,65 |
| 433 | | Contentores para recolha seletiva 50L | 2012 | 2012 | 15.433,80 | 15.433,80 | 14.662,11 |
| 433 | | Contentores para recolha seletiva 120L | 2012 | 2012 | 1.637,46 | 1.637,46 | 1.555,59 |
| Total ... | | | | | 174.431,06 | 174.431,06 | 165.709,51 |
| | | | | | INV.ELEG. | 174.431,06 | |
| | | | | | ENC.PROMOTOR | 8.721,55 | |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

| | |
|---|------------|
| Projecto de Reabilitação e adaptação do Complexo Desportivo da Fazenda | |
| Valor previsto no P.P.I. | 47.500,00€ |
| Valor executado até 31/12/2011 | 42.750,00€ |
| Projecto de Construção da Adutora da Tronqueira e elaboração do Estudo do impacte Ambiental no âmbito da obra de construção de adutora da Tronqueira | |
| Valor previsto no P.P.I. | 71.450,00€ |
| Valor executado até 31/12/2011 | 67.735,50€ |
| Projecto do Mini Golfe de São Pedro Nordestinho no âmbito da obra do Complexo Desportivo da Fazenda e Construção do Mini-Golfe do Concelho | |
| Valor previsto no P.P.I. | 74.500,00€ |
| Valor executado até 31/12/2011 | 67.050,00€ |
| Projecto de Construção de Reservatórios na Vila de Nordeste e Achada | |
| Valor previsto no P.P.I. | 9.230,00€ |
| Valor executado até 31/12/2011 | 12.177,97€ |
| Projecto de Estações de Tratamento de água das Captações superficiais do Concelho de Nordeste | |
| Valor previsto no P.P.I. | 34.200,00€ |
| Valor executado até 31/12/2010 | 30.780,00€ |
| Projecto de Construção de Novas Adutoras à Lomba da Fazenda | |
| Valor previsto no P.P.I. | 74.550,00€ |
| Valor executado até 31/12/2013 | 64.595,00€ |
| Projecto de Reforço de abastecimento de água á Salga | |
| Valor previsto no P.P.I. | 54.000,00€ |
| Valor executado até 31/12/2013 | 0,00€ |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

ENTIDADES SOCIETÁRIAS PARTICIPADAS

| Designação e sede das entidades participadas | |
|--|---|
| Entidades Societárias Participadas | |
| Denominação: | GEDERNOR –CONSTRUÇÃO E GESTÃO EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS E TURÍSTICOS DO NORDESTE, S.A. |
| Endereço: | Rua Dona Maria do Rosário nº4 - 9630-141 Nordeste |
| Forma Jurídica | Sociedade Anónima |
| NPC/NIF | 512092095 |
| CAE | 45230 |
| Objecto | Construção, gestão e conservação.de equipamentos desportivos e recreativos, bem como na construção e gestão de infra-estruturas turísticas e urbanísticas |
| Escritura | 23 de Setembro de 2005 |
| Publ. Estatutos / Jornal Oficial | N.º JO:3 N.º Série: III pág. Inicial 170 de 2006/02/15 |
| Utilidade Pública | Não aplicável |
| Conselho de Administração | Helder Alberto Martins Fialho Maria Flor Ferreira Lopes José Fernando Brochado de Morais |
| Capital | 50.000,00 € |
| Estrutura das participações: | Nordeste Activo - 49% (24.500,00 €) Irmãos Cavaco – Construções Açores S.A.- 21% (10.500,00 €) Irmãos Cavaco S.A. - 20% (10.000,00 €) José de Simas Moniz & Filhos, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) Antecipe – Construção e Engenharia, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) Construções e Carpintaria Nordestense, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) Construções Achadense, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

ANALISE ECONÓMICA E FINANCEIRA

| | Dezembro 2012 | Dezembro 2013 | Var. % |
|--------------------|------------------|------------------|-----------|
| Activo Líquido | 6.227.863,98 | 5.251.852,51 | -15,67% |
| Passivo Remunerado | 720.126,12 | 670.317,56 | -6,92% |
| Capitais Próprios | 2.171.474,80 | 1.968.039,25 | -9,37% |
| Capital Social | 50.000,00 | 50.000,00 | 0,00% |

Valores em euros

Os dados económicos financeiros acima apresentados refletem uma evolução negativa no desempenho da Nordeste Activo.

O activo Líquido, como resultado da conclusão das obras ao abrigo dos programas comunitários e do Plano de Investimentos, diminuiu. O Passivo Remunerado, correspondente ao financiamento bancário de médio longo prazo, registou uma redução (ver nota 13).

A diminuição significativa dos Capitais Próprios deve-se ao reconhecimento e contabilização dos subsídios referentes aos investimentos realizados, que são especializados anualmente, ao longo da vida útil desses mesmos investimentos e do resultado negativo do período (ver nota 13).

| | Dezembro 2012 | Dezembro 2013 | Var. % |
|---------------------|------------------|------------------|-----------|
| Volume de Negócios | 542.295,06 | 569.725,03 | 5,06% |
| EBITDA | 459.263,89 | 293.068,01 | -36,19% |
| Res. Antes Impostos | -30.828,21 | -76.911,05 | 149,48% |
| Resultado Líquido | 2.763,43 | -77.929,78 | -2920,04% |

Valores em euros

O volume de negócios apresentou um comportamento positivo, refletindo por um lado um acréscimo de vendas e prestações de serviços, e por outro lado, o ajustamento tarifário efetuado em 2013.

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

O EBITDA, correspondente ao lucro antes de depreciação, gastos de financiamento e impostos teve um decrescimento significativo, explicado em parte pela diminuição dos subsídios à exploração e de outros rendimentos e ganhos.

Este ano, fruto da repreciação contabilística da Comissão de Normalização Contabilística, o reconhecimento dos subsídios ao investimento e a sua contrapartida nos impostos, foi alterada, deixando de ser reconhecido uma verba significativa no resultado líquido do exercício.

“A quantia escriturada dos ativos com que os subsídios se relacionam é igual à base fiscal desse ativo (vidé \$ 5 da NCRF 25). Por conseguinte, não existe qualquer diferença temporária tributável (vidé \$ 5 da NCRF 25) e, logo, não há lugar ao reconhecimento de qualquer passivo por impostos diferidos (vidé \$ 5 da NCRF 25).”

INDICADORES ECONÓMICOS-FINANCEIROS

| | Dezembro 2012 | Dezembro 2013 | Var. % |
|-------------------------------|------------------|------------------|-----------|
| Margem EBITDA (1) | 84,69% | 51,44% | -39,26% |
| Divida líquida Financeira (2) | 35,21% | 35,94% | 2,05% |
| Rendibilidade Operacional (3) | 84,69% | 51,44% | -39,26% |
| Autonomia Financeira (4) | 34,87% | 37,47% | 7,47% |
| Solvabilidade (5) | 53,53% | 59,93% | 11,95% |

Valores em euros

(1) EBITDA / Volume de Negócios

(2) Passivo MLP / (Passivo MLP + Capital Próprio)

(3) EBITDA / Vendas e serv.Prest.

(4) Capital Próprio / Activo

(5) Capital Próprio / Passivo

A Divida líquida Financeira apresenta um pequeno aumento, face a 2012, enquanto a Margem EBITDA acompanha o diminuição da Rendibilidade Operacional da empresa.

A empresa apresenta assim, no final de 2013, melhores níveis de Autonomia Financeira e de Solvabilidade.

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

- Demonstração dos resultados

O exercício de 2013 apresenta como resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) um valor positivo no montante de 128.049,45 euros.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZA
PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETÁRIA (1)

| RENDIMENTOS E GASTOS | PERÍODOS | | Variação | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| | 31-Dez-13 | 31-Dez-12 | Absoluta | Relativa |
| Vendas e serviços prestados | 569.725,03 | 542.295,06 | 27.429,97 | 5,06% |
| Subsídios à exploração | 169.600,00 | 238.020,77 | -68.420,77 | -28,75% |
| Ganhos/perdas imputados de sub., asso. e empreend. Conj. | 0,00 | 0,00 | | |
| Variação nos inventários da produção | 0,00 | 0,00 | | |
| Trabalhos para a própria entidade | 0,00 | 0,00 | | |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas | -40,15 | -36,72 | -3,43 | 9,34% |
| Fornecimentos e serviços externos | -268.980,80 | -322.715,98 | 53.735,18 | -16,65% |
| Gastos com o pessoal | -380.864,67 | -347.839,84 | -33.024,83 | 9,49% |
| Imparidade de inventários (perdas/reversões) | 0,00 | 0,00 | | |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões) | 0,00 | 0,00 | | |
| Provisões (aumentos/reduções) | 0,00 | 0,00 | | |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizações (perdas/reversões) | 0,00 | 0,00 | | |
| Aumentos/reduções de justo valor | 0,00 | 0,00 | | |
| Outros rendimentos e ganhos | 231.774,82 | 373.556,48 | -141.781,66 | -37,95% |
| Outros gastos e perdas | -28.146,22 | -24.015,88 | -4.130,34 | 17,20% |
| Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos | 293.068,01 | 459.263,89 | -166.195,88 | -36,19% |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização | -165.018,56 | -230.939,03 | 65.920,47 | -28,54% |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões) | 0,00 | 0,00 | | |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) | 128.049,45 | 228.324,86 | -100.275,41 | -43,92% |
| Juros e rendimentos similares obtidos | 0,00 | 0,00 | | |
| Juros e gastos similares suportados | -204.960,50 | -259.153,07 | 54.192,57 | -20,91% |
| Resultado antes de impostos | -76.911,05 | -30.828,21 | -46.082,84 | 149,48% |
| Imposto sobre o rendimento do período | -1.018,73 | 33.591,64 | -34.610,37 | -103,03% |
| Resultado líquido do período | -77.929,78 | 2.763,43 | -80.693,21 | -2920,04% |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

Da análise efetuada verifica-se uma diminuição dos resultados operacionais comparativamente ao ano anterior, tal facto deriva do decréscimo significativo dos subsídios á exploração e dos outros rendimentos e ganhos.

- Balanço

Pela estrutura do Balanço, pode observar-se que, o Total do Capital Próprio decresceu, em virtude da aplicação dos subsídios ao investimento na rubrica “outras variações no capital próprio”, e pelo resultado liquido negativo, tendo apresentando como valor final o saldo de 1.968.039,35 euros.

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETÁRIA (1)

| RUBRICAS | DATAS | | Variação | |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| | 31-Dez-13 | 31-Dez-12 | Absoluta | Relativa |
| ACTIVO | | | | |
| Activo não corrente | | | | |
| Activos fixos tangíveis | 3.707.769,76 | 3.769.122,14 | -61.352,38 | -1,63% |
| Propriedades de investimento | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Goodwill | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Activos intangíveis | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Activos biológicos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Participações financeiras - método da equi.patr. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Participações financeiras - outros métodos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Accionistas/sócios | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Outros activos financeiros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Activos por impostos diferidos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | 3.707.769,76 | 3.769.122,14 | -61.352,38 | -1,63% |
| | | | 0,00 | |
| Activo Corrente | | | 0,00 | |
| Inventários | 27.196,67 | 26.163,82 | 1.032,85 | 3,95% |
| Activos biológicos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Clientes | 369.163,74 | 357.180,54 | 11.983,20 | 3,35% |
| Adiantamentos a fornecedores | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Estados e outros entes públicos | 29.612,04 | 12.537,48 | 17.074,56 | 136,19% |
| Accionistas/sócios | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Outras contas a receber | 1.067.936,30 | 1.987.843,79 | -919.907,49 | -46,28% |
| Diferimentos | 2.721,14 | 3.777,10 | -1.055,96 | -27,96% |
| Activos financeiros detidos para negociação | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Outros activos financeiros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Activos não correntes detidos para venda | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Caixa e depósitos bancários | 47.452,86 | 71.239,11 | -23.786,25 | -33,39% |
| | 1.544.082,75 | 2.458.741,84 | -914.659,09 | -37,20% |
| Total do activo | 5.251.852,51 | 6.227.863,98 | -976.011,47 | -15,67% |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETARIA (1)

| RUBRICAS | DATAS | | Variação | |
|--|---------------------|---------------------|--------------------|----------------|
| | 31-Dez-13 | 31-Dez-12 | Absoluta | Relativa |
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO | | | | |
| Capital próprio | | | | |
| Capital realizado | 50.000,00 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00% |
| Acções (quotas) próprias | 0,00 | 0,00 | | |
| Outros instrumentos de capital próprio | 0,00 | 0,00 | | |
| Prêmios de emissão | 0,00 | 0,00 | | |
| Reservas legais | 2.776,34 | 2.500,00 | 276,34 | 11,05% |
| Outras reservas | 0,00 | 0,00 | | |
| Resultados transitados | -26.378,04 | -28.865,13 | 2.487,09 | -8,62% |
| Ajustamentos em activos financeiros | -24.500,00 | -24.500,00 | 0,00 | 0,00% |
| Excedentes de revalorização | 0,00 | 0,00 | | |
| Outras variações no capital próprio | 2.044.070,73 | 2.169.576,50 | -125.505,77 | -5,78% |
| Resultado líquido do período | -77.929,78 | 2.763,43 | -80.693,21 | -2920,04% |
| Interesses minoritários | 0,00 | 0,00 | | |
| Total do capital próprio | 1.968.039,25 | 2.171.474,80 | -203.435,55 | -9,37% |
| Passivo | | | | |
| Passivo não corrente | | | | |
| Provisões | 0,00 | 0,00 | | |
| Financiamentos obtidos | 670.317,56 | 720.126,12 | -49.808,56 | -6,92% |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego | 0,00 | 0,00 | | |
| Passivos por impostos diferidos | 433.590,41 | 460.212,87 | -26.622,46 | -5,78% |
| Outras contas a pagar | 0,00 | 0,00 | | |
| | 1.103.907,97 | 1.180.338,99 | -76.431,02 | -6,48% |
| Passivo corrente | | | | |
| Fornecedores | 150.520,04 | 621.451,77 | -470.931,73 | -75,78% |
| Adiantamentos de clientes | 0,00 | 0,00 | | |
| Estado e outros entes públicos | 10.107,56 | 8.652,30 | 1.455,26 | 16,82% |
| Accionistas/sócios | 0,00 | 0,00 | | |
| Financiamentos obtidos | 1.880.000,00 | 1.980.000,00 | -100.000,00 | -5,05% |
| Outras contas a pagar | 88.671,29 | 215.339,72 | -126.668,43 | -58,82% |
| Diferimentos | 50.606,40 | 50.606,40 | | |
| Passivos financeiros detidos para negociação | 0,00 | 0,00 | | |
| Outros passivos financeiros | 0,00 | 0,00 | | |
| Passivos não correntes detidos para venda | 0,00 | 0,00 | | |
| | 2.179.905,29 | 2.876.050,19 | -696.144,90 | -24,20% |
| Total do passivo | 3.283.813,26 | 4.056.389,18 | -772.575,92 | -19,05% |
| Total do capital próprio e do passivo | 5.251.852,51 | 6.227.863,98 | -976.011,47 | -15,67% |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

- Financiamento

Os financiamentos obtidos em 2013 e em 2012 são detalhados conforme se segue:

| | 2013 | | | | 2012 | | | |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| | Saldo inicial | Reforço | Montante utilizado | | Saldo inicial | Reforço | Montante utilizado | |
| | | | Amortizações | A liquidar | | | Amortizações | A liquidar |
| Empréstimos bancários: | | | | | | | | |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70143 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. CCC | 550.000,00 | 0,00 | 100.000,00 | 450.000,00 | 550.000,00 | 11.720,13 | 11.720,13 | 550.000,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70144 | 142.083,35 | 0,00 | 9.166,66 | 132.916,69 | 151.250,01 | 0,00 | 9.166,66 | 142.083,35 |
| CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS CONC.EXPL. | 880.000,00 | 0,00 | 0,00 | 880.000,00 | 880.000,00 | 0,00 | 0,00 | 880.000,00 |
| BESA CCC | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 |
| BESA LIVRANÇA | 50.000,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 |
| BES LEASING TRATOR | 9.109,44 | 0,00 | 3.847,19 | 5.262,25 | 12.729,52 | 0,00 | 3.620,08 | 9.109,44 |
| BES LEASING FIAT | 11.040,13 | 0,00 | 454,06 | 10.586,07 | | | | |
| CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL | 568.933,33 | 0,00 | 47.380,78 | 521.552,55 | 610.809,58 | 0,00 | 41.876,25 | 568.933,33 |
| | 2.711.166,25 | 200.000,00 | 360.848,69 | 2.550.317,56 | 2.754.789,11 | 11.720,13 | 66.383,12 | 2.700.126,12 |
| | 2.711.166,25 | 200.000,00 | 360.848,69 | 2.550.317,56 | 2.754.789,11 | 11.720,13 | 66.383,12 | 2.700.126,12 |

| | 2011 | | | | 2010 | | | |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| | Saldo inicial | Reforço | Montante utilizado | | Saldo inicial | Reforço | Montante utilizado | |
| | | | Amortizações | A liquidar | | | Amortizações | A liquidar |
| Empréstimos bancários: | | | | | | | | |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70143 | 160.000,00 | 0,00 | 160.000,00 | 0,00 | 0,00 | 160.000,00 | 0,00 | 160.000,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. CCC | 385.000,00 | 165.000,00 | 0,00 | 550.000,00 | 379.000,00 | 6.000,00 | 0,00 | 385.000,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70144 | 160.416,67 | 0,00 | 9.166,66 | 151.250,01 | 165.000,00 | 0,00 | 4.583,33 | 160.416,67 |
| CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS CONC.EXPL. | 880.000,00 | 0,00 | 0,00 | 880.000,00 | 1.035.272,92 | 0,00 | 155.272,92 | 880.000,00 |
| BESA LEASING E FATORING | 1.609.932,69 | 160.993,27 | 1.770.925,96 | 0,00 | 231.944,40 | 1.377.988,29 | 0,00 | 1.609.932,69 |
| BESA CCC | 0,00 | 500.000,00 | 0,00 | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| BESA LIVRANÇA | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| BES LEASING | 16.135,90 | 0,00 | 3.406,38 | 12.729,52 | 19.341,19 | 0,00 | 3.205,29 | 16.135,90 |
| CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL | 0,00 | 620.443,82 | 9.634,24 | 610.809,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.211.485,26 | 1.496.437,09 | 1.953.133,24 | 2.754.789,11 | 1.830.558,51 | 1.543.988,29 | 163.061,54 | 3.211.485,26 |
| | 3.211.485,26 | 1.496.437,09 | 1.953.133,24 | 2.754.789,11 | 1.830.558,51 | 1.543.988,29 | 163.061,54 | 3.211.485,26 |

NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

PERSPECTIVAS FUTURAS

O Plano de Atividades e Orçamento para o ano de 2014, traduz a necessidade de conclusão dos projetos em curso, ligados essencialmente ao aproveitamento e melhoria da captação e distribuição de água.

Não obstante, perspectiva-se consolidar algumas medidas de gestão que foram implementadas, nomeadamente, através de uma racionalização dos investimentos, e contenção de despesa em virtude das dificuldades na obtenção de crédito e da conjuntura atual.

COMUNICAÇÃO E IMAGEM

A empresa deu prioridade à necessidade de continuar a fazer a aproximação da Nordeste Activo aos seus clientes/utilizadores fortalecendo uma relação de confiança entre as partes.

Site Institucional

O sítio da empresa retrata a estratégia de comunicação junto dos clientes/utilizadores, das instituições e das comunidades onde presta serviço.

<http://www.nordesteativo.pt/>





NORDESTE ATIVO E.M., S.A.

FACTOS RELEVANTES

Após o termo do exercício e até à presente data, não ocorreu qualquer facto relevante para as actividades da empresa.

PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

A gerência, propõe que o resultado liquido negativo do exercício de 2013, no valor de - 77.929,78 euros, tenha a seguinte aplicação:

Para Resultados Transitados - 77.929,78 euros

NORDESTE, 22 de Março de 2014

O PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

(Carlos Alberto Medeiros Mendonça)

**NORDESTE ACTIVO- EMPRESA MUNICIPAL DE ACTIVIDADES DESPORTIVAS, RECREATIVAS E TURÍSTICAS,
 ÁGUAS E RESÍDUOS, E.M., S.A.
 RUA DR.MANUEL JOÃO DA SILVEIRA, Nº1 - A.
 9630-142 NORDESTE.
 N.I.F.: 512.088.357**

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETÁRIA (1)

| RUBRICAS | NOTAS | DATAS | |
|--|-------|---------------------|---------------------|
| | | 31-dez-13 | 31-dez-12 |
| ACTIVO | | | |
| Activo não corrente | | | |
| Activos fixos tangíveis | 5 | 3.707.769,76 | 3.769.122,14 |
| Propriedades de investimento | | 0,00 | 0,00 |
| Goodwill | | 0,00 | 0,00 |
| Activos intangíveis | 8 | 0,00 | 0,00 |
| Activos biológicos | | 0,00 | 0,00 |
| Participações financeiras - método da equivalência patrimonial | | 0,00 | 0,00 |
| Participações financeiras - outros métodos | | 0,00 | 0,00 |
| Accionistas/sócios | | 0,00 | 0,00 |
| Outros activos financeiros | | 0,00 | 0,00 |
| Activos por impostos diferidos | | 0,00 | 0,00 |
| | | 3.707.769,76 | 3.769.122,14 |
| Activo Corrente | | | |
| Inventários | 10 | 27.196,67 | 26.163,82 |
| Activos biológicos | | 0,00 | 0,00 |
| Clientes | 11 | 369.163,74 | 357.180,54 |
| Adiantamentos a fornecedores | | 0,00 | 0,00 |
| Estados e outros entes públicos | 16 | 29.612,04 | 12.537,48 |
| Accionistas/sócios | | 0,00 | 0,00 |
| Outras contas a receber | 6-11 | 1.067.936,30 | 1.987.843,79 |
| Diferimentos | 12 | 2.721,14 | 3.777,10 |
| Activos financeiros detidos para negociação | | 0,00 | 0,00 |
| Outros activos financeiros | | 0,00 | 0,00 |
| Activos não correntes detidos para venda | | 0,00 | 0,00 |
| Caixa e depósitos bancários | 4 | 47.452,86 | 71.239,11 |
| | | 1.544.082,75 | 2.458.741,84 |
| Total do activo | | 5.251.852,51 | 6.227.863,98 |

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel M.Simas - TOC9793

BALANÇO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETARIA (1)

| RUBRICAS | NOTAS | DATAS | |
|--|-------|---------------------|---------------------|
| | | 31-dez-13 | 31-dez-12 |
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO | | | |
| Capital próprio | | | |
| Capital realizado | 6-13 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Acções (quotas) próprias | | 0,00 | 0,00 |
| Outros instrumentos de capital próprio | | 0,00 | 0,00 |
| Prémios de emissão | | 0,00 | 0,00 |
| Reservas legais | 13 | 2.776,34 | 2.500,00 |
| Outras reservas | | 0,00 | 0,00 |
| Resultados transitados | 13 | -26.378,04 | -28.865,13 |
| Ajustamentos em activos financeiros | 13 | -24.500,00 | -24.500,00 |
| Excedentes de revalorização | 13 | 0,00 | 0,00 |
| Outras variações no capital próprio | | 2.044.070,73 | 2.169.576,50 |
| Resultado líquido do período | 13 | -77.929,78 | 2.763,43 |
| Interesses minoritários | | 0,00 | 0,00 |
| Total do capital próprio | | 1.968.039,25 | 2.171.474,80 |
| Passivo | | | |
| Passivo não corrente | | | |
| Provisões | | 0,00 | 0,00 |
| Financiamentos obtidos | 14 | 670.317,56 | 720.126,12 |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego | | 0,00 | 0,00 |
| Passivos por impostos diferidos | 13 | 433.590,41 | 460.212,87 |
| Outras contas a pagar | | 0,00 | 0,00 |
| | | 1.103.907,97 | 1.180.338,99 |
| Passivo corrente | | | |
| Fornecedores | 14 | 150.520,04 | 621.451,77 |
| Adiantamentos de clientes | | 0,00 | 0,00 |
| Estado e outros entes públicos | 9-16 | 10.107,56 | 8.652,30 |
| Accionistas/sócios | | 0,00 | 0,00 |
| Financiamentos obtidos | 7-14 | 1.880.000,00 | 1.980.000,00 |
| Outras contas a pagar | 15 | 88.671,29 | 215.339,72 |
| Diferimentos | 15 | 50.606,40 | 50.606,40 |
| Passivos financeiros detidos para negociação | | 0,00 | 0,00 |
| Outros passivos financeiros | | 0,00 | 0,00 |
| Passivos não correntes detidos para venda | | 0,00 | 0,00 |
| | | 2.179.905,29 | 2.876.050,19 |
| Total do passivo | | 3.283.813,26 | 4.056.389,18 |
| Total do capital próprio e do passivo | | 5.251.852,51 | 6.227.863,98 |

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel M.Simas - TOC9793

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZA
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013

UNIDADE MONETÁRIA (1)

| RENDIMENTOS E GASTOS | NOTAS | PERÍODOS | |
|---|-----------|-------------------|-------------------|
| | | 31-dez-13 | 31-dez-12 |
| Vendas e serviços prestados | 17 | 569.725,03 | 542.295,06 |
| Subsídios à exploração | 17 | 169.600,00 | 238.020,77 |
| Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos | | 0,00 | 0,00 |
| Variação nos inventários da produção | | 0,00 | 0,00 |
| Trabalhos para a própria entidade | | 0,00 | 0,00 |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas | 10 | -40,15 | -36,72 |
| Fornecimentos e serviços externos | 18 | -268.980,80 | -322.715,98 |
| Gastos com o pessoal | 19 | -380.864,67 | -347.839,84 |
| Imparidade de inventários (perdas/reversões) | | 0,00 | 0,00 |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões) | | 0,00 | 0,00 |
| Provisões (aumentos/reduções) | | 0,00 | 0,00 |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizações (perdas/reversões) | | 0,00 | 0,00 |
| Aumentos/reduções de justo valor | | 0,00 | 0,00 |
| Outros rendimentos e ganhos | 17-21 | 231.774,82 | 373.556,48 |
| Outros gastos e perdas | 22 | -28.146,22 | -24.015,88 |
| Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos | | 293.068,01 | 459.263,89 |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização | 20 | -165.018,56 | -230.939,03 |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões) | | 0,00 | 0,00 |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) | | 128.049,45 | 228.324,86 |
| Juros e rendimentos similares obtidos | | 0,00 | 0,00 |
| Juros e gastos similares suportados | 23 | -204.960,50 | -259.153,07 |
| Resultado antes de impostos | | -76.911,05 | -30.828,21 |
| Imposto sobre o rendimento do período | 16 | -1.018,73 | 33.591,64 |
| Resultado líquido do período | 13 | -77.929,78 | 2.763,43 |

| | | | |
|---|--|------|------|
| Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no resultado líquido do período | | 0,00 | 0,00 |
|---|--|------|------|

| | | | |
|--|--|--------|----------|
| Resultado líquido do período atribuível a: (2) | | 0,00 | 0,00 |
| Detentores do capital da empresa-mãe | | 403,51 | 2.763,43 |
| Interesses minoritários | | 0,00 | 0,00 |
| | | 0,00 | 0,00 |
| Resultado por acção básico | | 0,01 | 0,06 |

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

(2) Esta informação apenas será fornecida no caso de contas consolidadas

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel M.Simas - TOC9793

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 31 DEZEMBRO DE 2012

UNIDADE MONETÁRIA (1)

EUR

| DESCRIÇÃO | Notas | Capital próprio atribuído aos detentores do capital da empresa-mãe | | | | | | | | | | | Interesses minoritários | Total do Capital Próprio | | |
|--|----------|--|-------------------------|---|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|-------|--------------|
| | | Capital realizado | Ações (quotas) próprias | Prestações suplementares e outros instrumentos de capital próprio | Prémios de emissão | Reservas legais | Outras reservas | Resultados transitados | Ajustamentos em activos financeiros | Excedentes de revalorização | Outras variações no capital próprio | Resultado líquido do período | | | Total | |
| POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO | 6 | 13 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.132,83 | 0,00 | 6.064,09 | -24.500,00 | 0,00 | 1.933.813,83 | 637,58 | 1.968.148,33 | 0,00 | 1.968.148,33 |
| ALTERAÇÕES NO PERÍODO N | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Primeira adopção de novo referencial contabilístico | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Alterações de políticas contabilísticas | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Diferenças de conversão de demonstrações financeiras | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Realização do excedente de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Excedentes de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis e respectivas variações | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Ajustamentos por impostos diferidos | | 13 | | | 0,00 | | | | | | | 23.240,60 | | 23.240,60 | | 23.240,60 |
| Outras alterações reconhecidas no capital próprio | | 13 | | | | 367,17 | 0,00 | -34.929,22 | 0,00 | | | 212.522,07 | 6.153,64 | 184.113,66 | | 184.113,66 |
| | | 7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -34.929,22 | 0,00 | 0,00 | | 235.762,67 | 6.153,64 | 207.354,26 | 0,00 | 207.354,26 |
| RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO | 8 | | | | | | | | | | | | -4.027,79 | -4.027,79 | | -4.027,79 |
| RESULTADO INTEGRAL | 9=7+8 | 13 | | | | | | | | | | | 2.125,85 | 203.326,47 | 0,00 | 203.326,47 |
| OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO | | 13 | | | | | | | | | | | | | | |
| Realizações de capital | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 |
| Realizações de prémios de emissão | | | | | | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 |
| Distribuições | | | | | | | | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Entradas para cobertura de perdas | | | | | | | | 0,00 | | | | | | 0,00 | | 0,00 |
| Outras operações | | 10 | | 0,00 | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 |
| | | 10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO N | 6+7+8+10 | 13 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.500,00 | 0,00 | -28.865,13 | -24.500,00 | 0,00 | 2.169.576,50 | 2.763,43 | 2.171.474,80 | 0,00 | 2.171.474,80 |

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

O Técnico Oficial de Contas,

Miguel M.Simas - TOC9793

O Conselho de Administração,

UNIDADE MONETÁRIA (1)

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 31 DEZEMBRO DE 2013

EUR

| DESCRIÇÃO | Notas | Capital próprio atribuído aos detentores do capital da empresa-mãe | | | | | | | | | | | Interesses minoritários | Total do Capital Próprio | | |
|--|----------|--|-------------------------|---|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|-------|--------------|
| | | Capital realizado | Ações (quotas) próprias | Prestações suplementares e outros instrumentos de capital próprio | Prémios de emissão | Reservas legais | Outras reservas | Resultados transitados | Ajustamentos em activos financeiros | Excedentes de revalorização | Outras variações no capital próprio | Resultado líquido do período | | | Total | |
| POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO | 6 | 13 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.500,00 | 0,00 | -28.865,13 | -24.500,00 | 0,00 | 2.169.576,50 | 2.763,43 | 2.171.474,80 | 0,00 | 2.171.474,80 |
| ALTERAÇÕES NO PERÍODO N | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Primeira adopção de novo referencial contabilístico | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Alterações de políticas contabilísticas | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Diferenças de conversão de demonstrações financeiras | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Realização do excedente de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Excedentes de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis e respectivas variações | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Ajustamentos por impostos diferidos | | 13 | | | | | | | | | | 26.622,46 | | 26.622,46 | | 26.622,46 |
| Outras alterações reconhecidas no capital próprio | | 13 | | | | | | | | | | -152.128,23 | | -150.987,95 | | -150.987,95 |
| | | 7 | 13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 276,34 | 0,00 | 2.487,09 | 0,00 | 0,00 | | -124.365,49 | 0,00 | -124.365,49 |
| RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO | 8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 13 | | | | | | | | | | | | -79.070,06 | | -79.070,06 |
| RESULTADO INTEGRAL | 9=7+8 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 13 | | | | | | | | | | | | -80.693,21 | 0,00 | -203.435,55 |
| OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Realizações de capital | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Realizações de prémios de emissão | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Distribuições | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Entradas para cobertura de perdas | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Outras operações | | 10 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | 10 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO N | 6+7+8+10 | 13 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.776,34 | 0,00 | -26.378,04 | -24.500,00 | 0,00 | 2.044.070,73 | -77.929,78 | 1.968.039,25 | 0,00 | 1.968.039,25 |

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel M.Simas - TOC9793

**DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2013**

UNIDADE MONETÁRIA (1)

| RUBRICAS | NOTAS | PERÍODOS | |
|--|-------|--------------------|--------------------|
| | | 31-dez-13 | 31-dez-12 |
| Fluxos de caixa das actividades operacionais - método directo | | | |
| Recebimentos de clientes | 11-17 | 557.738,16 | 624.553,85 |
| Pagamentos a fornecedores | 10-18 | -740.390,17 | -503.130,87 |
| Pagamentos ao pessoal | 19 | -373.325,25 | -354.406,93 |
| Caixa gerada pelas operações | | -555.977,26 | -232.983,95 |
| Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento | 16 | -462.264,10 | -24.491,71 |
| Outros recebimentos/pagamentos | 11-15 | 1.374.228,84 | 46.590,31 |
| Fluxos de caixa das actividades operacionais (1) | | 355.987,48 | -210.885,35 |
| Fluxos de caixa das actividades de investimento | | | |
| Pagamentos respeitantes a: | | | |
| Activos fixos tangíveis | 5 | -103.666,18 | 0,00 |
| Activos intangíveis | 8 | 0,00 | 0,00 |
| Investimentos financeiros | | 0,00 | 0,00 |
| Outros activos | 5 | 0,00 | 0,00 |
| Recebimentos provenientes de: | | | |
| Activos fixos tangíveis | 5 | 0,00 | 53.721,42 |
| Activos intangíveis | | 0,00 | 0,00 |
| Investimentos financeiros | | 0,00 | 0,00 |
| Outros activos | | 0,00 | 0,00 |
| Subsídios ao investimento | 13 | 0,00 | 413.662,85 |
| Juros e rendimentos similares | | 93.256,90 | 118.018,67 |
| Dividendos | | 0,00 | 0,00 |
| Fluxos de caixa das actividades de investimento (2) | | -10.409,28 | 585.402,94 |
| Fluxos de caixa das actividades de financiamento | | | |
| Recebimentos provenientes de: | | | |
| Financiamentos obtidos | 14 | 0,00 | 0,00 |
| Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio | | 0,00 | 0,00 |
| Cobertura de prejuízos | | 0,00 | 0,00 |
| Doações | | 0,00 | 0,00 |
| Outras operações de financiamento | | 0,00 | 0,00 |
| Pagamentos respeitantes a: | | | |
| Financiamentos obtidos | 14 | -149.808,56 | -54.662,99 |
| Juros e gastos similares | 23 | -219.555,89 | -246.911,52 |
| Dividendos | | 0,00 | 0,00 |
| Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio | | 0,00 | 0,00 |
| Outras operações de financiamento | 14 | 0,00 | 0,00 |
| Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3) | | -369.364,45 | -301.574,51 |
| Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3) | 4 | -23.786,25 | 72.943,08 |
| Efeito das diferenças de câmbio | | 0,00 | 0,00 |
| Caixa e seus equivalentes no início do período | 4 | 71.239,11 | 144.182,19 |
| Caixa e seus equivalentes no fim do período | 4 | 47.452,86 | 71.239,11 |

(1) - O euro, admitindo-se, em função da dimensão e exigências de relato, a possibilidade de expressão das quantias em milhares de euros

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel M.Simas - TOC9793

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013

(Montantes expressos em euros)

1 NOTA INTRODUTÓRIA

A empresa NORDESTE ATIVO - E.M., S.A. com o número de identificação fiscal 512.088.357, tem como objeto social:

A gestão e exploração dos sistemas públicos de captação e distribuição de água para consumo público, a recolha, tratamento e rejeição de efluentes, a recolha e deposição de resíduos sólidos urbanos, a higiene pública no concelho do Nordeste; A promoção e gestão de equipamentos colectivos e prestação de serviços na área da cultura, desporto, turismo e actividades recreativas. Em complemento das actividades previstas nos números anteriores, poderá esta Empresa Municipal exercer directamente ou em colaboração com terceiros, actividades acessórias ou subsidiárias da exploração e gestão, bem como outros ramos de actividade conexos, incluindo a prestação de serviços que não prejudiquem a prossecução do seu objeto e que tenham em vista a melhor utilização dos seus recursos disponíveis, sob o C.A.E. principal 93110 e sob os C.A.E. secundários 55300 e 84123

A empresa tem a sua sede na Rua Dr. Manuel João da Silveira, nº1-A na Vila do Nordeste, no Concelho do Nordeste, com o capital social de 50.000,00 €.

Após o encerramento do período não ocorreram fatos relevantes que devam ser divulgados pela Administração.

Não podemos, no entanto, deixar de referir com satisfação e reconhecimento o esforço desenvolvido por todos os colaboradores e bem assim o excelente relacionamento com as Instituições Financeiras com quem nos tem sido muito grato trabalhar.

Estas demonstrações financeiras foram aprovadas pelo *Conselho de Administração*.

Contudo, as mesmas estão ainda sujeitas a aprovação pela Assembleia Geral de *Acionistas*, nos termos da legislação comercial em vigor em Portugal.

É da opinião do *Conselho de Administração* que estas demonstrações financeiras refletem de forma verdadeira e apropriada as operações da Empresa bem como a sua posição e desempenho financeiros e fluxos de caixa.

2 REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Com a publicação do Decreto-Lei n.º 158/2009 de 13 de Julho, foi revogado o Plano Oficial de Contabilidade (POC) e as Directrizes Contabilísticas com efeitos a partir de 1 de Janeiro de 2009. Assim, para o exercício que se iniciou após esta data a empresa passou a fazer o relato contabilístico das suas contas de acordo com as Normas de Contabilidade e Relato Financeiro (NCRF) que fazem parte integrante do SNC.

3 PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

Na preparação das demonstrações financeiras a que se referem as presentes notas a empresa adotou:

As Bases de Preparação das Demonstrações Financeiras constantes do anexo ao Decreto-Lei nº 158/2009, de 13 de Julho, que instituiu o SNC;

Assim, as demonstrações financeiras foram preparadas tendo em conta as bases da continuidade, do regime do acréscimo, da consistência de apresentação, da materialidade e agregação, da não compensação e da informação comparativa.

Tendo por base o disposto nas NCRF a empresa deliberou aplicar as seguintes políticas contabilísticas:

a) Ativos fixos tangíveis

Os Ativos fixos tangíveis referem-se a bens utilizados na actividade da empresa.

A empresa adoptou como custo considerado na mensuração dos Ativos Fixos Tangíveis:

- O valor constante das anteriores demonstrações financeiras, deduzido de amortizações acumuladas;
- O custo inclui o preço de compra, incluindo impostos não reembolsáveis e excluindo descontos comerciais e abatimentos. Inclui ainda os gastos necessários para colocar o ativo na localização e condição de funcionamento, nomeadamente as despesas de transporte e montagem;
- Os custos subsequentes com os ativos tangíveis são reconhecidos apenas se for provável que deles resultarão benefícios económicos futuros para a entidade. Todas as despesas com a manutenção e reparação são reconhecidos como gasto, de acordo com o princípio da especialização dos períodos.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, numa base anual e em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

Com exceção dos terrenos que não são depreciables, os ativos fixos tangíveis são depreciados durante o período de vida económica esperada e avaliados quanto à imparidade sempre que existe uma indicação de que o ativo pode estar em imparidade.

As depreciações são calculadas segundo o método das quotas constantes (método linear) sendo que as respectivas taxas são calculadas em função dos seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

| <u>Bem</u> | <u>Anos</u> |
|----------------------------|-------------|
| Terrenos | N/A |
| Edifícios | 50-100 |
| Equipamento Básico | 4-8 |
| Equipamento de transporte | 4-8 |
| Equipamento Administrativo | 4-8 |

Os bens adquiridos em regime de locação financeira são amortizados utilizando as mesmas taxas dos restantes ativos fixos tangíveis, ou seja, tendo por base a respectiva vida útil.

Considera-se que o valor residual é nulo pelo que o valor depreciável sobre o qual incidem as amortizações é coincidente com o custo.

As vidas úteis e método de depreciações dos vários bens são revistos anualmente. O efeito de alguma alteração a estas estimativas é reconhecido prospectivamente na demonstração dos resultados.

O gasto com depreciações é reconhecido na demonstração de resultados na rubrica “Gastos/reversões de depreciação e amortização”.

Os custos de manutenção e reparação correntes são reconhecidos como gastos no período em que ocorrem.

Os custos com substituições e grandes reparações são capitalizados sempre que aumentem a vida útil do imobilizado a que respeitem e são depreciadas no período remanescente da vida útil desse imobilizado ou no seu próprio período de vida útil, se inferior.

O ganho (ou a perda) resultante da alienação ou abate de um ativo fixo tangível é determinado como a diferença entre o montante recebido na transação e a quantia escriturada do ativo e é reconhecido em resultados no período em que ocorre o abate ou a alienação.

A empresa apresenta Ativos Fixos Tangíveis em Curso.

Não foram reconhecidas imparidades de ativos fixos tangíveis.

b) Locações

As locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e recompensas associados à propriedade do bem para o locatário. A classificação das locações é feita em função da substância e não da forma do contrato.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

Os ativos adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades, são registados no início da locação pelo menor de entre o justo valor dos ativos e o valor presente dos pagamentos mínimos da locação. Os pagamentos de locações financeiras são repartidos entre encargos financeiros e redução da responsabilidade, de forma a ser obtida uma taxa de juro constante sobre o saldo pendente da responsabilidade.

Os bens adquiridos em regime de locação financeira são amortizados utilizando as mesmas taxas dos restantes ativos fixos tangíveis, ou seja, tendo por base a respectiva vida útil.

Considera-se que o valor residual é nulo pelo que o valor depreciável sobre o qual incidem as amortizações é coincidente com o custo.

Os métodos de amortização, a vida útil estimada e o valor residual são revistos no final de cada ano e os efeitos das alterações são tratados como alterações de estimativas, ou seja, o efeito das alterações é tratado de forma prospectiva.

O gasto com amortizações é reconhecido na demonstração de resultados na rubrica “Gastos/reversões de depreciação e amortização”.

No que respeita às locações operacionais os pagamentos efectuados pela Empresa, são reconhecidos como um gasto numa base linear durante o prazo de locação.

c) Intangíveis

Após o reconhecimento inicial, os ativos intangíveis apresentam-se ao custo menos amortizações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas. As vidas úteis dos ativos intangíveis são avaliadas entre finitas ou indefinidas.

Os ativos intangíveis com vidas úteis finitas são amortizados durante o período de vida económica esperada e avaliados quanto à imparidade sempre que existe uma indicação de que o activo pode estar em imparidade.

As amortizações são reconhecidas numa base sistemática/linear durante a vida útil estimada dos ativos intangíveis. O efeito de alguma alteração a estas estimativas é reconhecido prospectivamente na demonstração dos resultados.

Considera-se que o valor residual é nulo pelo que o valor depreciável sobre o qual incidem as amortizações é coincidente com o custo. As taxas de amortização estão definidas tendo em vista amortizar totalmente os bens até fim da sua vida útil esperada, relativamente ao programa de computador estimou-se a vida útil em três anos.

O gasto com amortizações de ativos intangíveis com vidas úteis finitas é reconhecido na demonstração de resultados na rubrica de “Gastos/reversões de depreciação e amortização”. Qualquer ganho ou perda resultante do desreconhecimento de um ativo intangível (calculado como a diferença entre o valor de venda menos o custo da venda e o valor contabilístico) é incluído no resultado do exercício no ano em que o ativo é desreconhecido.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

d) Participações financeiras

As participações em subsidiárias, empresas conjuntamente controladas e associadas são registadas pelo método da equivalência patrimonial. De acordo com este método, as participações financeiras são registadas, inicialmente, pelo seu custo de aquisição e posteriormente ajustadas em função das alterações verificadas, após a aquisição, na quota-parte da empresa nos capitais próprios das correspondentes entidades. Os resultados da empresa incluem a parte que lhe corresponde nos resultados dessas entidades.

Quando a proporção da empresa nos prejuízos acumulados da subsidiária, da entidade conjuntamente controlada ou da empresa associada excede o valor pelo qual o investimento se encontra registado, o investimento é relatado por valor nulo. Se, posteriormente, a associada relatar lucros, a empresa retomar a reconhecimento da sua quota-parte nesses lucros, somente, após a sua parte nos lucros igualar a parte das perdas não reconhecidas.

A empresa Nordeste Activo, E.M., S.A. participa na empresa abaixo referenciada sendo detentora de 24.500 ações. Por indicação do Conselho de Administração procedeu-se ao desreconhecimento do valor de aquisição das referidas ações na importância de 24.500,00 euros com reflexos nos capitais próprios.

| | |
|----------------------------------|---|
| Denominação: | GEDERNOR –CONSTRUÇÃO E GESTÃO EQUIPAMENTOS DESPORTIVOS E TURÍSTICOS DO NORDESTE, S.A. |
| Endereço: | Rua Dona Maria do Rosário nº4 - 9630-141 Nordeste |
| Forma Jurídica | Sociedade Anónima |
| NPC/NIF | 512092095 |
| CAE | 45230 |
| Objecto | Construção, gestão e conservação.de equipamentos desportivos e recreativos, bem como na construção e gestão de infra-estruturas turísticas e urbanísticas |
| Escritura | 23 de Setembro de 2005 |
| Publ. Estatutos / Jornal Oficial | N.º JO:3 N.º Série: III pág. Inicial 170 de 2006/02/15 |
| Utilidade Pública | Não aplicável |
| Conselho de Administração | José Carlos Barbosa Carreiro Fernando Oliveira |
| Capital | 50.000,00 € |
| Estrutura das participações: | Nordeste Activo - 49% (24.500,00 €) |
| | Irmãos Cavaco – Construções Açores S.A.- 21% (10.500,00 €) |
| | Irmãos Cavaco S.A. - 20% (10.000,00 €) |
| | José de Simas Moniz & Filhos, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) |
| | Antecipe – Construção e Engenharia, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) |
| | Construções e Carpintaria Nordestense, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) |
| | Construções Achadense, Lda .- 2.5% (1.250,00 €) |

e) Imposto sobre o rendimento

O imposto sobre o rendimento corresponde à soma dos impostos correntes com os impostos diferidos. Os impostos correntes e os impostos diferidos são registados em resultados, salvo quando os impostos diferidos se relacionam com itens registados directamente no capital próprio. Nestes casos os impostos diferidos são igualmente registados no capital próprio.

- *Imposto Corrente:* O imposto corrente é determinado com base no resultado contabilístico ajustado de acordo com a legislação fiscal em vigor a que está sujeita a empresa. O lucro tributável difere do resultado contabilístico, uma vez que exclui diversos gastos e rendimentos que apenas serão dedutíveis ou tributáveis em exercícios subsequentes, bem como gastos e rendimentos que nunca serão dedutíveis ou tributáveis.
- *Imposto diferido:* Os impostos diferidos refletem as diferenças temporárias dedutíveis até ao ponto em que é provável a existência de lucros tributáveis futuros relativamente ao qual a diferença dedutível pode ser usada, e ou, perdas fiscais não usadas e créditos fiscais não usados até ao ponto em que seja provável que lucros tributáveis futuros estejam disponíveis contra os quais possam ser usados;
 - Diferenças temporárias dedutíveis são diferenças temporárias das quais resultam quantias que são dedutíveis na determinação do lucro tributável/perda fiscal de períodos futuros quando a quantia escriturada do activo ou do passivo seja recuperada ou liquidada.
 - Os Passivos por Impostos Diferidos refletem diferenças temporárias tributáveis.
 - As Diferenças temporárias tributáveis são diferenças temporárias das quais resultam quantias tributáveis na determinação do lucro tributável/perda fiscal de períodos futuros quando a quantia escriturada do ativo ou do passivo seja recuperada ou liquidada.

A empresa apresenta diferenças temporárias que implicam o registo de impostos diferidos.

f) Inventários

Os inventários são registados ao custo de aquisição ou ao valor realizável líquido se este for inferior.

Sempre que o valor realizável líquido é inferior ao custo de compra ou de conversão, procede-se à redução de valor dos inventários, mediante o reconhecimento de um ajustamento, o qual é revertido quando deixam de existir os motivos que o originaram.

Para este efeito, o valor realizável líquido é o preço de venda estimado no decurso ordinário da actividade empresarial menos os custos estimados de acabamento e os custos necessários para efectuar a venda. No caso da empresa são registados ao custo de aquisição.

O custo dos inventários inclui:

- Custos de compra (preço de compra, direitos de importação, impostos não recuperáveis, custos de transporte, manuseamento e outros directamente atribuíveis à compra, deduzidos de descontos comerciais, abatimentos e outros itens semelhantes).

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

- Custos de conversão (mão de obra e gastos gerais de produção);
- Outros custos incorridos para colocar os inventários no seu local e condições pretendidos;

Todos os inventários da empresa são consumidos no período, não havendo variações da produção nem inventários a transitar de um ano para outro.

g) Clientes e outras contas a receber

Os clientes e contas a receber são classificados como ativos correntes, excepto nos casos em que a maturidade é superior a 12 meses da data de balanço, os quais se classificam como não correntes.

As “*Outras Contas a Receber*” encontram-se valorizadas da seguinte forma:

- Devedores por acréscimos de rendimentos – ao custo;
- Outros devedores - ao custo

Não existiram variações que implicassem a determinação de imparidades em ambos os casos.

h) Caixa e depósitos bancários

Os montantes incluídos nesta rubrica correspondem aos valores de caixa e outros depósitos, com prazo de vencimentos de três meses, e que possam ser imediatamente mobilizáveis com risco diminuto de alteração de valor.

Estes saldos estão mensurados da seguinte forma:

- *Caixa* – ao custo;
- *Depósitos sem maturidade definida* - ao custo;

i) Estado e outros entes públicos

Os saldos ativos e passivos desta rubrica são apurados com base na legislação em vigor.

No que respeita aos ativos não foi reconhecida qualquer imparidade por se considerar que tal não é aplicável dada a natureza específica do relacionamento.

j) Rubricas do capital próprio

1. Capital realizado

O Capital Social totalizando 50.000,00 €, foi subscrito e realizado na totalidade pela Câmara Municipal de Nordeste.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

2. Reserva Legal

De acordo com o Artº 295 do CSC e a lei que regula o setor público, pelo menos 10% do resultado tem de ser destinado à constituição ou reforço da reserva legal até que esta represente pelo menos 20% do capital social.

A reserva legal não é distribuível a não ser em caso de liquidação e só pode ser utilizada para absorver prejuízos, depois de esgotadas todas as outras reservas, ou para incorporação no capital social (Artº 296 do CSC).

3. Outras Reservas e Resultados Transitados

Estas rubricas incluem os resultados realizados disponíveis para distribuição aos acionistas e os ganhos por aumentos de justo valor em instrumentos financeiros, investimentos financeiros e propriedades de Investimento que, de acordo com o nº 2 do Artº. 32 do CSC, só estarão disponíveis para distribuição quando os elementos ou direitos que lhes deram origem forem alienados, exercidos, extintos ou liquidados.

k) Benefícios dos empregados

1. Férias e subsídio de férias

De acordo com a legislação laboral em vigor os empregados têm direito a férias e a subsídio de férias no ano seguinte àquele em que o serviço é prestado. Assim, foi reconhecido nos resultados do período um acréscimo do montante a pagar no ano seguinte calculado com base no cumprimento do orçamento de estado para o período de 2013 que regula a atribuição do subsídio de férias como medida excepcional de estabilidade orçamental, estando a estimativa refletida na rubrica “Outras Contas a Pagar”.

l) Financiamentos obtidos

Os financiamentos estão valorizados ao custo amortizado determinado com base na taxa de juro efetiva. De acordo com este método, na data do reconhecimento inicial os financiamentos são reconhecidos no passivo pelo valor nominal recebido, líquido de despesas com a emissão o qual corresponde ao respetivo justo valor nessa data. Subsequentemente, os financiamentos são mensurados ao custo amortizado, que inclui todos os encargos financeiros calculados de acordo com o método da taxa de juro efetiva.

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são geralmente reconhecidos como gastos à medida que são incorridos.

m) Fornecedores e outras contas a pagar

Os fornecedores e outras dívidas a pagar a terceiros são classificados como passivos correntes, excepto nos casos em que a maturidade é superior a 12 meses da data do balanço, os quais se classificam como não correntes. As restantes contas a pagar estão mensuradas ao custo.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

n) Diferimentos ativos e passivos

Esta rubrica reflete as transações e outros acontecimentos relativamente aos quais não é adequado o seu integral reconhecimento nos resultados do período em que ocorrem, mas que devam ser reconhecidos nos resultados de períodos futuros.

o) Vendas

O rédito proveniente da venda de bens é reconhecido quando estão satisfeitas todas as condições seguintes:

- Tenham sido transferidos para o comprador os riscos e vantagens significativos da propriedade dos bens;
- Não se mantenha envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse, nem o controlo efetivo dos bens vendidos;
- A quantia do rédito possa ser mensurada com fiabilidade;
- Seja provável que os benefícios económicos associados com a transação fluam para a entidade; e
- Os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transacção possam ser mensurados com fiabilidade.

p) Juros e gastos similares suportados

Os gastos com financiamento são reconhecidos na demonstração de resultados do período a que respeitam e incluem:

- Juros suportados determinados com base no método da taxa de juro efetiva;
- Comissões Bancárias

q) Acontecimentos subsequentes

Os acontecimentos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam à data do balanço são refletidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação sobre condições que ocorram após a data do balanço são divulgados nas demonstrações financeiras, se forem considerados materialmente relevantes.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

4 FLUXOS DE CAIXA

Para efeitos da demonstração dos fluxos de caixa, caixa e seus equivalentes inclui numerário, depósitos bancários imediatamente mobilizáveis (de prazo inferior ou igual a três meses) e aplicações de tesouraria no mercado monetário, líquidos de descobertos bancários e de outros financiamentos de curto prazo equivalentes. Caixa e seus equivalentes em 2013 e 2012 detalha-se conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Numerário | 29.020,90 | 150,00 |
| Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis | 18.431,96 | 71.089,11 |
| Aplicações de tesouraria | 0,00 | 0,00 |
| | <u>47.452,86</u> | <u>71.239,11</u> |
| Linhas de crédito de curto prazo (Nota 28) | 0,00 | 0,00 |
| Descobertos bancários (Nota 28) | 0,00 | 0,00 |
| | <u><u>47.452,86</u></u> | <u><u>71.239,11</u></u> |

5 ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os exercícios findos em 2013 e em 2012 o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações acumuladas foi o seguinte:

| | 2013 | | | | | | | |
|--|------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| | Terrenos e recursos naturais | Edifícios e outras construções | Equipam. Básico | Equipam. Transporte | Equipam. administ. | Outros ativos fixos tangíveis | Ativos fixos tangíveis em curso | Total |
| Ativos | | | | | | | | |
| Saldo inicial | 184.054,50 | 2.021.075,55 | 1.243.349,66 | 446.058,37 | 14.415,84 | 25.751,80 | 381.769,51 | 4.316.475,23 |
| Aquisições | | | 39.071,17 | | | | 64.595,00 | 103.666,17 |
| Alienações | | | | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | | | | |
| Revalorizações (Nota 23) | | | | | | | | |
| Outras variações | | | | | | | | |
| Saldo final | <u>184.054,50</u> | <u>2.021.075,55</u> | <u>1.282.420,83</u> | <u>446.058,37</u> | <u>14.415,84</u> | <u>25.751,80</u> | <u>446.364,51</u> | <u>4.420.141,40</u> |
| Depreciações acumuladas e perdas por imparidade | | | | | | | | |
| Saldo inicial | | 108.082,33 | 250.619,44 | 158.532,74 | 12.728,55 | 17.390,03 | | 547.353,09 |
| Amortizações do exercício | | 38.927,49 | 93.767,25 | 28.811,82 | 708,71 | 2.803,29 | | 165.018,56 |
| Perdas por imparidade do exercício | | | | | | | | |
| Reversões de perdas por imparidade | | | | | | | | |
| Alienações | | | | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | | | | |
| Outras variações | | | | | | | | |
| Saldo final | | <u>147.009,82</u> | <u>344.386,69</u> | <u>187.344,56</u> | <u>13.437,26</u> | <u>20.193,32</u> | | <u>712.371,65</u> |
| Ativos líquidos | <u>184.054,50</u> | <u>1.874.065,73</u> | <u>938.034,14</u> | <u>258.713,81</u> | <u>978,58</u> | <u>5.558,48</u> | <u>446.364,51</u> | <u>3.707.769,75</u> |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

| | 2012 | | | | | | | |
|--|------------------------------|--------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------|
| | Terrenos e recursos naturais | Edifícios e outras construções | Equipam. Básico | Equipam. Transporte | Equipam. administ. | Outros ativos fixos tangíveis | Ativos fixos tangíveis em curso | Total |
| Ativos | | | | | | | | |
| Saldo inicial | 184.054,50 | 2.180.848,21 | 1.156.630,46 | 446.058,37 | 14.415,84 | 32.694,16 | 381.469,51 | 4.396.171,05 |
| Aquisições | | 5.110,39 | 178.261,25 | | | | 300,00 | 183.671,64 |
| Alienações | | -164.883,05 | -91.542,04 | | | -6.884,68 | | -263.309,77 |
| Transferências e abates | | | | | | -57,68 | | -57,68 |
| Revalorizações (Nota 23) | | | | | | | | |
| Outras variações | | | | | | | | |
| Saldo final | 184.054,50 | 2.021.075,55 | 1.243.349,67 | 446.058,37 | 14.415,84 | 25.751,80 | 381.769,51 | 4.316.475,24 |
| Depreciações acumuladas e perdas por imparidade | | | | | | | | |
| Saldo inicial | | 85.996,59 | 179.207,94 | 107.784,29 | 11.365,68 | 20.022,22 | | 404.376,72 |
| Depreciações do período | | 62.553,25 | 110.893,43 | 50.748,45 | 1.362,87 | 2.897,20 | | 228.455,20 |
| Perdas por imparidade do exercício | | | | | | | | |
| Reversões de perdas por imparidade | | | | | | | | |
| Alienações | | -40.467,51 | -39.481,93 | | | -5.529,39 | | -85.478,83 |
| Transferências e abates | | | | | | | | |
| Outras variações | | | | | | | | |
| Saldo final | | 108.082,33 | 250.619,44 | 158.532,74 | 12.728,55 | 17.390,03 | | 547.353,09 |
| Ativos líquidos | 184.054,50 | 1.912.993,22 | 992.730,23 | 287.525,63 | 1.687,29 | 8.361,77 | 381.769,51 | 3.769.122,15 |

Os movimentos mais significativos decorrentes no ano de 2013 ocorreram nas seguintes rubricas:

- *Equipamento Básico*
 - Aquisição de equipamento de triagem e contentorização de resíduos, aquisição de equipamento de videovigilância para a unidade de vermicompostagem de Nordeste, um sistema de tratamento e desinfecção para o reservatório da Lomba, contadores de água e uma viatura fiat ligeira de mercadorias;

As bases de mensuração usadas para determinar a quantia escriturada bruta, bem como os métodos de depreciação usados e vidas úteis ou as taxas de depreciação usadas encontram-se descritos na nota 3 - a).

Não ocorreram perdas de imparidade nas rubricas de ativos tangíveis.

6 DIVULGAÇÕES DE PARTES RELACIONADAS

6.1 — Relacionamento com empresa-mãe:

a) Nome da empresa-mãe: Câmara Municipal de Nordeste.

Aquele Município é titular de 50.000 ações, de um euro cada, num valor de 50.000,00 euros que representam 100 por cento do capital social.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

6.2 — Transações entre partes relacionadas:

A Câmara Municipal de Nordeste financia, através de contratos programa plurianuais, algumas das actividades desenvolvidas pela Nordeste Ativo.

a) Contrato programa celebrado a 07 de Julho de 2005, tendo por objecto a criação, implementação, desenvolvimento, construção, instalação, gestão e conservação das infra-estruturas desportivas e turísticas constituídas pelo complexo de piscinas cobertas do Nordeste, do campo de golfe do Nordeste e demais equipamentos desportivos e urbanos envolventes, do parque temático da Lomba da Fazenda e dos equipamentos turísticos da Foz da Ribeira do Guilherme, bem como a definição do conjunto de atribuições e responsabilidades da Nordeste Activo no exercício do seu objecto social, para o período de 2013 estava previsto a dotação de 568.285,00 não tendo sido transferida.

b) Contrato programa ao investimento e á exploração celebrado a 02 de Janeiro de 2007, destinado a manter e desenvolver a rede de captação e distribuição de água para consumo público bem como a rede de recolha, tratamento e rejeição de efluentes, estava atribuída para o período de 2013 a verba de 169.626,04 tendo sido transferido o montante de 169.600,00 euros.

À data do Balanço a Câmara Municipal de Nordeste era devedora da importância de 1.048.605,76 euros à Nordeste Ativo, E.M. importância essa a ser liquidada aquando da conclusão do processo de reequilíbrio financeiro em curso.

7 LOCAÇÕES

▪ *Locações Financeiras*

Em 2013 e 2012 a Empresa mantém dois contratos de locação financeira para dois equipamentos de transporte. Estes contratos têm prazo finito e servem como forma de financiamento, com opção de compra no fim da vida útil.

A quantia escriturada líquida dos bens em regime de locação financeira à data de balanço, é a constante do quadro seguinte:

| | 2013 | | 2012 | |
|---------------------------|-----------------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Saldo Inicial | Ajustamentos Amortizações Prestações | Quantia em Dívida | Quantia em Dívida |
| Equipamento de transporte | | | | |
| BESLEASING TRATOR | 9.109,44 | 3.947,19 | 5.262,25 | 9.109,44 |
| FIAT FIORINO | 11.040,13 | 454,06 | 10.586,07 | |
| | <u>9.109,44</u> | <u>3.947,19</u> | <u>5.262,25</u> | <u>9.109,44</u> |

A Empresa no decorrente ano de 2013 registou na rubrica de juros e custos similares de contrato de locação financeira o montante de 116,51€.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)**8 ATIVOS INTANGÍVEIS**

Durante os exercícios findos em 2013 e em 2012 o movimento ocorrido na quantia escriturada dos activos intangíveis, bem como nas respectivas amortizações acumuladas foi o seguinte:

| 2013 | | | | | |
|--|-------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|------------------|
| | Projectos de desenvolv. | Programas computador | Propriedade industrial | Outros activos intangíveis | Total |
| Activos | | | | | |
| Saldo inicial | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Aquisições | | | | | |
| Alienações | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | |
| Revalorizações (Nota 23) | | | | | |
| Outras variações | | | | | |
| Saldo final | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Amortizações acumuladas e perdas por imparidade | | | | | |
| Saldo inicial | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Amortizações do exercício | | | | | |
| Perdas por imparidade do exercício | | | | | |
| Reversões de perdas por imparidade | | | | | |
| Alienações | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | |
| Outras variações | | | | | |
| Saldo final | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Activos líquidos | | | | | |
| 2012 | | | | | |
| | Projectos de desenvolv. | Programas computador | Propriedade industrial | Outros activos intangíveis | Total |
| Activos | | | | | |
| Saldo inicial | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Aquisições | | | | | |
| Alienações | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | |
| Revalorizações (Nota 23) | | | | | |
| Outras variações | | | | | |
| Saldo final | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Amortizações acumuladas e perdas por imparidade | | | | | |
| Saldo inicial | | 7.782,17 | | | 7.782,17 |
| Amortizações do exercício | | 2.483,83 | | | 2.483,83 |
| Perdas por imparidade do exercício | | | | | |
| Reversões de perdas por imparidade | | | | | |
| Alienações | | | | | |
| Transferências e abates | | | | | |
| Outras variações | | | | | |
| Saldo final | | 10.266,00 | | | 10.266,00 |
| Activos líquidos | | | | | |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

As bases de mensuração usadas para determinar a quantia escriturada bruta, bem como os métodos de depreciação usados e vidas úteis ou as taxas de depreciação usadas encontram-se descritos na nota 3.1 c)

Não ocorreram perdas de imparidade nas rubricas de ativos intangíveis.

9 IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de dez anos, exceto quando tenham havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos.

A empresa está sujeita a imposto sobre os lucros em sede de Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Coletivas (IRC) à taxa de 17,5%.

Não houve ajustamentos, perdas fiscais e crédito de imposto de períodos anteriores, efeito de alterações de políticas contabilísticas e correções de erros, alterações na taxa de tributação e surgimento de novos impostos; no ano de 2013.

10 INVENTÁRIOS

Em 2013 e em 2012 os inventários da Empresa foram todos reconhecidos como custo de produção e mercadoria vendida.

O custo dos inventários conforme o exposto na nota 3 e) inclui:

- Custos de compra (preço de compra, direitos de importação, impostos não recuperáveis, custos de transporte, manuseamento e outros diretamente atribuíveis à compra, deduzidos de descontos comerciais, abatimentos e outros itens semelhantes).
- Custos de conversão (mão de obra e gastos gerais de produção);
- Outros custos incorridos para colocar os inventários no seu local e condições pretendidos;

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

▪ **Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas**

O custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas reconhecido no exercício findo em 2013 é detalhado conforme se segue:

| | 2013 | | | Total |
|--|-------------|---------------------|--------|------------|
| | Mercadorias | MP, subsid. consumo | Outros | |
| Saldo inicial | | 26.163,82 | | 26.163,82 |
| Compras | | 4.083,90 | | 4.083,90 |
| Regularizações | | -3.010,90 | | -3.010,90 |
| Saldo final | | -27.196,67 | | -27.196,67 |
| Custo das merc. vendidas e das mat. consumidas | 0,00 | 40,15 | 0,00 | 40,15 |

Não existiram factos relevantes no ano de 2013 que revelassem necessidade de registo de perdas por imparidade de inventários.

11 ATIVOS FINANCEIROS

▪ **Cientes e Outras Contas a Receber**

A rubrica “Clientes” em 2013 e em 2012 é detalhado conforme se segue:

| | 2013 | | | 2012 | | |
|---------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|
| | Quantia bruta | Imparidade acumulada | Quantia escriturada líquida | Quantia bruta | Imparidade acumulada | Quantia escriturada líquida |
| Cientes gerais | 369.163,74 | 0,00 | 369.163,74 | 357.180,54 | 0,00 | 357.180,54 |
| Cientes títulos a receber | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | <u>369.163,74</u> | <u>0,00</u> | <u>369.163,74</u> | <u>357.180,54</u> | <u>0,00</u> | <u>357.180,54</u> |

O saldo da conta de clientes é composto pela rubrica de vendas a terceiros.

Em 2013 e em 2012 as “Outras Contas a Receber” da Empresa apresentavam a seguinte composição:

| | 2013 | | | 2012 | | |
|---|---------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------|
| | Quantia bruta | Imparidade acumulada | Quantia escriturada líquida | Quantia bruta | Imparidade acumulada | Quantia escriturada líquida |
| Correntes: | | | | | | |
| Adiantamentos - Ao pessoal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Devedores por acréscimos de rendimentos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.054,85 | 0,00 | 13.054,85 |
| Câmara Municipal de Nordeste | 1.048.605,76 | 0,00 | 1.048.605,76 | 1.766.146,25 | 0,00 | 1.766.146,25 |
| | <u>1.048.605,76</u> | <u>0,00</u> | <u>1.048.605,76</u> | <u>1.779.201,10</u> | <u>0,00</u> | <u>1.779.201,10</u> |
| | <u>1.048.605,76</u> | <u>0,00</u> | <u>1.048.605,76</u> | <u>1.779.201,10</u> | <u>0,00</u> | <u>1.779.201,10</u> |

No decurso do exercício de 2013 não foram reconhecidos *perdas por imparidade / reversões de perdas por imparidade* líquidas em dívidas a receber.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

12 DIFERIMENTOS ATIVOS

Em 2013 e em 2012 as rubricas do ativo corrente “Diferimentos” apresentavam a seguinte composição:

| | 2013 | 2012 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Diferimentos no Ativo | | |
| Gastos Diferidos - Seguros | -2.721,44 | -3.777,10 |
| Rendimento a reconhecer - Ferrovia | 50.606,40 | 0,00 |
| | <u>47.884,96</u> | <u>-3.777,10</u> |

13 INSTRUMENTOS DE CAPITAL PRÓPRIO

A quantia escriturada do capital próprio da empresa em 2013 e em 2012 é detalhada conforme se segue:

| | Saldo Final | Movimentos do Ano | | | Saldo Final |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| | 2012 | Transferências | Aumentos | Diminuições | 2013 |
| Capital | 50.000,00 | | | | 50.000,00 |
| Reservas Legais | 2.500,00 | | 276,34 | | 2.776,34 |
| Outras Reservas | 0,00 | | | | 0,00 |
| Resultados transitados | -28.865,13 | | 2.487,09 | | -26.378,04 |
| Ajust.Ativos Financeiros | -24.500,00 | | | | -24.500,00 |
| Outras Variações Cap.próprio | 2.169.576,50 | | 576.210,69 | -701.716,46 | 2.044.070,73 |
| Resultado Líquido do Exercício | 2.763,43 | -2.763,43 | | -77.929,78 | -77.929,78 |
| | <u>2.171.474,80</u> | <u>-2.763,43</u> | <u>578.974,12</u> | <u>-779.646,24</u> | <u>1.968.039,25</u> |

O montante apresentado na rubrica outras variações no capital próprio é referente a subsídios não reembolsáveis de apoio ao investimento financiados pelo Proconvergência. A quantia escriturada em 2013 é detalhada conforme se segue:

| | Saldo Inicial | Ef.Resultados | Ef.Cap.próprios | Saldo Final |
|--|---------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| | | Reconhecimento | Constituição | |
| Subsídios ao investimento: | | | | |
| Proconvergência Sistema Tratamento Águas | 14.297,67 | 7.189,74 | 0,00 | 7.107,93 |
| Proconvergência Unidade Vermicompostagem | 2.120.800,71 | 109.285,10 | 0,00 | 2.011.515,61 |
| Reforço Água Nordesteinho | 345.543,76 | 19.091,11 | 0,00 | 326.452,65 |
| Equipamento triagem e contentorização | 149.147,23 | 16.562,28 | 0,00 | 132.584,95 |
| Total | <u>2.629.789,37</u> | <u>152.128,23</u> | <u>0,00</u> | <u>2.477.661,14</u> |
| Passivos por impostos diferidos: | | | | |
| Proconvergência Sistema Tratamento Águas | 2.502,10 | -1.258,21 | 0,00 | 1.243,89 |
| Proconvergência Unidade Vermicompostagem | 371.139,83 | -19.124,90 | 0,00 | 352.014,93 |
| Reforço Água Nordesteinho | 60.470,17 | -3.340,95 | 0,00 | 57.129,22 |
| Equipamento triagem e contentorização | 26.100,77 | -2.898,40 | 0,00 | 23.202,37 |
| Total | <u>460.212,87</u> | <u>-26.622,46</u> | <u>0,00</u> | <u>433.590,41</u> |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

14 PASSIVOS FINANCEIROS

- **Fornecedores**

Em 2013 e em 2012 a rubrica de “Fornecedores” apresentava a seguinte composição:

| | 2013 | 2012 |
|---|-------------------|-------------------|
| Fornecedores gerais | 150.082,54 | 621.451,77 |
| Fornecedores - outras partes relacionadas | | |
| | <u>150.082,54</u> | <u>621.451,77</u> |
| | <u>150.082,54</u> | <u>621.451,77</u> |

- **Financiamentos Obtidos**

Os financiamentos obtidos em 2013 e em 2012 são detalhados conforme se segue:

| | 2013 | | | | 2012 | | | |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------|
| | Montante utilizado | | | | Montante utilizado | | | |
| | Saldo inicial | Reforço | Amortizações | A liquidar | Saldo inicial | Reforço | Amortizações | A liquidar |
| Empréstimos bancários: | | | | | | | | |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70143 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. CCC | 550.000,00 | 0,00 | 100.000,00 | 450.000,00 | 550.000,00 | 11.720,13 | 11.720,13 | 550.000,00 |
| BANIF DO FUNCHAL, S.A. 70144 | 142.083,35 | 0,00 | 9.166,66 | 132.916,69 | 151.250,01 | 0,00 | 9.166,66 | 142.083,35 |
| CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS CONC.EXPL. | 880.000,00 | 0,00 | 0,00 | 880.000,00 | 880.000,00 | 0,00 | 0,00 | 880.000,00 |
| BESA CCC | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 0,00 | 0,00 | 500.000,00 |
| BESA LIVRANÇA | 50.000,00 | 200.000,00 | 200.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 | 50.000,00 |
| BES LEASING TRATOR | 9.109,44 | 0,00 | 3.847,19 | 5.262,25 | 12.729,52 | 0,00 | 3.620,08 | 9.109,44 |
| BES LEASING FIAT | 11.040,13 | 0,00 | 454,06 | 10.586,07 | | | | |
| CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL | 568.933,33 | 0,00 | 47.380,78 | 521.552,55 | 610.809,58 | 0,00 | 41.876,25 | 568.933,33 |
| | <u>2.711.166,25</u> | <u>200.000,00</u> | <u>360.848,69</u> | <u>2.550.317,56</u> | <u>2.754.789,11</u> | <u>11.720,13</u> | <u>66.383,12</u> | <u>2.700.126,12</u> |
| | <u>2.711.166,25</u> | <u>200.000,00</u> | <u>360.848,69</u> | <u>2.550.317,56</u> | <u>2.754.789,11</u> | <u>11.720,13</u> | <u>66.383,12</u> | <u>2.700.126,12</u> |

15 ADIANTAMENTOS DE CLIENTES, ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES E OUTRAS CONTAS A PAGAR

Em 2013 e em 2012 as rubricas “Adiantamentos de clientes”, “Adiantamentos a fornecedores” não apresentavam saldo, sendo que a de “Outras contas a pagar” apresentavam a seguinte composição:

| | 2013 | 2012 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Outras Contas a Pagar : | | |
| Remunerações a pagar | 45.166,27 | 37.626,85 |
| Juros a liquidar | 237,09 | 14.832,48 |
| Credores por acréscimos de gastos | 1.313,70 | 2.423,06 |
| Impostos Diferidos | 433.590,41 | 460.212,87 |
| Outros devedores e credores diversos | 50,23 | 57.435,89 |
| Adiantamentos de clientes | 0,00 | 0,00 |
| Fornecedores Imobilizado | 41.904,00 | 103.021,44 |
| | <u>522.261,70</u> | <u>675.552,59</u> |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

Os principais itens supracitados são decompostos da seguinte forma:

- *Credores por acréscimos de gastos* – Acréscimo com férias e respetiva segurança social, assim como juros a liquidar.
- *Fornecedores de imobilizado* – Valor em dívida de 41.904,00€ ao fornecedor Construções Achadense, Lda.
- *Impostos diferidos* – Relativamente ao projecto proconvergência do sistema de tratamento de águas a importância de 1.243,89€, ao projecto de Proconvergência da unidade de vermicompostagem a importância de 352.014,93€; ao projecto de Proconvergência do reforço de abastecimento Nordestinho o valor de 57.129,22€; e ao projecto de proconvergência do equipamento de triagem o valor de 23.202,37€.

16 ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Em 2013 e em 2012 as rubricas de “Estado e outros entes públicos” apresentavam a seguinte composição:

| | 2013 | | 2012 | |
|---|------------------|------------------|------------------|-----------------|
| | Activo | Passivo | Activo | Passivo |
| Imposto sobre o rendimento das pessoas colectivas | | | | |
| Pagamento por conta | 0,00 | 0,00 | 428,76 | 0,00 |
| Estimativa de imposto | 0,00 | 1.018,73 | 0,00 | 1.607,99 |
| Pagamento especial por conta | 1.554,11 | 0,00 | 682,11 | 0,00 |
| Retenção na Fonte | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Imposto sobre o rendimento das pessoas singulares | 0,00 | 1.282,00 | 0,00 | 827,33 |
| Imposto sobre o valor acrescentado | 28.057,93 | 0,00 | 11.426,61 | 0,00 |
| Contribuições para a Segurança Social | 0,00 | 6.383,46 | 0,00 | 5.128,23 |
| Outros Impostos | 0,00 | 1.423,37 | 0,00 | 1.088,75 |
| | <u>29.612,04</u> | <u>10.107,56</u> | <u>12.537,48</u> | <u>8.652,30</u> |

As principais rubricas da nota EOEP correspondem a recuperar, nomeadamente o saldo devedor da rubrica do IVA diz respeito ao apuramento do 4º trimestre de 2013 que será reportado na próxima declaração de I.V.A. a favor da empresa.

Assim como, o valor da segurança social e IRS que serão liquidados até ao dia 20 do mês seguinte.

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)**17 RÉDITO**

O rédito reconhecido pela empresa em 2013 e em 2012 é detalhado conforme se segue:

| REDITOS | Notas | 2013 | 2012 |
|--|--------------|-------------------|---------------------|
| Vendas | | 260.011,25 | 289.149,26 |
| Prestação de serviços | | 309.713,78 | 253.145,80 |
| Variação nos inventários da produção | | 0,00 | 0,00 |
| Subsídios à exploração | | 169.600,00 | 238.020,77 |
| <u>Outros rendimentos e ganhos</u> | | 165.987,91 | 255.398,58 |
| <u>Juros e rendimentos similares obtidos</u> | | 65.786,91 | 118.157,90 |
| TOTAL RÉDITOS | | 971.099,85 | 1.153.872,31 |

18 FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A rubrica de “Fornecimentos e serviços externos” nos exercícios findos em 2013 e em 2012 é detalhada conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|--|-------------------|-------------------|
| Subcontratos | 652,50 | -1.000,00 |
| Trabalhos Especializados | 45.237,62 | 164.697,13 |
| Publicidade e Propaganda | 0,00 | 486,00 |
| Serviços de Vigilância e Segurança | 232,99 | 231,61 |
| Honorários | 77.741,74 | 32.764,45 |
| Conservação e reparação | 48.994,54 | 31.614,86 |
| Serviços Bancários | 25.131,65 | 23.220,61 |
| Ferramentas e Utensílios Desgaste Rápido | 2.126,99 | 5.366,45 |
| Material Escritório | 2.299,98 | 2.454,59 |
| Artigos para Oferta | 0,00 | 0,00 |
| Embalagens de consumo | 0,00 | 782,40 |
| Electricidade | 9.547,98 | 8.384,82 |
| Combustíveis | 27.359,17 | 26.179,28 |
| Água | 0,00 | 0,00 |
| Outros Fluidos | 346,99 | 200,09 |
| Deslocações e Estadas | 2.217,41 | 1.460,50 |
| Tranportes de Pessoal | 0,00 | 0,00 |
| Transportes Mercadoria | 0,00 | 289,10 |
| Rendas | 4.343,30 | 7.337,40 |
| Comunicações | 5.018,32 | 4.454,92 |
| Seguros | 11.950,64 | 7.194,40 |
| Contencioso e Notariado | 526,00 | 165,00 |
| Limpeza higiene e conforto | 4.465,18 | 4.468,17 |
| Despesas de representação | 768,80 | 1.671,71 |
| Outros Fornecimentos e Serviços Externos | 19,00 | 292,49 |
| | 268.980,80 | 322.715,98 |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

19 GASTOS COM O PESSOAL

Neste momento a empresa, emprega vinte e sete colaboradores. A rubrica de “Gastos com o pessoal” nos exercícios findos em 2013 e em 2012 é detalhada conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|---|-------------------|-------------------|
| Remunerações dos órgãos sociais | 6.160,28 | 0,00 |
| Remunerações do pessoal | 302.159,03 | 283.070,85 |
| Benefícios pós-emprego: | | |
| Contribuição definida (Nota 27) | 0,00 | 0,00 |
| Benefícios definidos (Nota 27) | 0,00 | 0,00 |
| Indemnizações (Nota 27) | 195,00 | 435,00 |
| Encargos sobre remunerações | 63.539,65 | 54.247,32 |
| Seguros de ac. trabalho e doenças prof. | 6.960,76 | 8.182,26 |
| Gastos de acção social | 0,00 | 0,00 |
| Outros | 1.849,95 | 1.904,41 |
| | <u>380.864,67</u> | <u>347.839,84</u> |

20 AMORTIZAÇÕES

A decomposição da rubrica de “Gastos / reversões de depreciação e de amortização” nos exercícios findos em 2013 e em 2012 é conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|--|-------------------|-------------------|
| Ativos fixos tangíveis (Nota 11) | 165.018,56 | 228.455,20 |
| Propriedades de investimento (Nota 13) | 0,00 | 0,00 |
| Intangíveis (Nota 14) | 0,00 | 2.483,83 |
| Ativos biológicos (Nota 15) | 0,00 | 0,00 |
| | <u>165.018,56</u> | <u>230.939,03</u> |

21 OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS

A decomposição da rubrica de “Outros rendimentos e ganhos” nos exercícios findos em 2013 e em 2012 é conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|--|-------------------|-------------------|
| Rendimentos suplementares | | |
| Descontos de pronto pagamento obtidos | 0,01 | 0,00 |
| Recuperação de dívidas a receber | 0,00 | 0,00 |
| Ganhos em inventários | 0,00 | 0,00 |
| Rendimentos e ganhos nos restantes activos financeiros | 0,00 | 0,00 |
| Rendimentos e ganhos em investimentos não financeiros | 0,00 | 53.721,42 |
| Outros | 165.987,90 | 201.677,16 |
| | <u>165.987,91</u> | <u>255.398,58</u> |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

22 OUTROS GASTOS E PERDAS

A decomposição da rubrica de “*Outros gastos e perdas*” nos exercícios findos em 2013 e em 2012 é conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|---|------------------|------------------|
| Impostos | 27.787,46 | 23.650,80 |
| Descontos de pronto pagamento concedidos | 0,00 | 0,00 |
| Dívidas incobráveis | 0,00 | 0,00 |
| Perdas em inventários | 3,64 | 316,25 |
| Gastos e perdas nos restantes activos financeiros | 0,00 | 0,00 |
| Gastos e perdas em investimentos não financeiros | 0,00 | 0,00 |
| Outros | 355,09 | 48,83 |
| | <u>28.146,19</u> | <u>24.015,88</u> |

O principal item da rubrica “*Outros gastos e perdas*” é o campo dos impostos, sendo este detalhado da seguinte forma:

- Impostos Directos (IMI) – ±26,16€
- Imposto de selo - ±19.593,38€
- Imposto sobre veículos - ±761,79€
- Taxas – 7.406,13€
- Perdas em inventários – 3,67€

23 JUROS E OUTROS RENDIMENTOS E GASTOS SIMILARES

Os gastos e perdas de financiamento reconhecidos no decurso dos exercícios findos em 2013 e 2012 são detalhados conforme se segue:

| | 2013 | 2012 |
|---|-------------------|-------------------|
| Juros suportados | | |
| Financiamentos bancários | 204.960,50 | 259.153,05 |
| Loações financeiras | 0,00 | 0,00 |
| Empréstimos obrigacionistas | 0,00 | 0,00 |
| Outros financiamentos | 0,00 | 0,00 |
| | <u>204.960,50</u> | <u>259.153,05</u> |
| Diferenças de câmbio desfavoráveis em financiamentos | | |
| Perdas em instrumentos de cobertura associados a financiamentos | | |
| Outros gastos de financiamento | | |
| Comissões e encargos similares | 0,00 | 0,00 |
| Imposto de selo | 0,00 | 0,00 |
| Outros financiamentos | 0,00 | 0,02 |
| | <u>0,00</u> | <u>0,02</u> |
| | <u>204.960,50</u> | <u>259.153,07</u> |

NORDESTE ATIVO- E.M., S.A.

Anexo às Demonstrações Financeiras em 31 de Dezembro de 2013
(Montantes expressos em Euros)

Os “juros, dividendos e outros rendimentos similares” reconhecidos no decurso dos exercícios findos em 2013 e 2012 são detalhados conforme se segue:

| | 2013 | | 2012 | |
|--|-----------|-----------|------------|------------|
| Juros obtidos | | | | |
| Depósitos em instituições de crédito | 0,00 | | 0,00 | |
| Outras aplicações em meios financeiros líquidos | 0,00 | | 0,00 | |
| Financiamentos concedidos a subsidiárias | 0,00 | | 0,00 | |
| Financiamentos concedidos a associadas e entidades conjuntamente controladas | 0,00 | | 0,00 | |
| Outros financiamentos concedidos | 0,00 | | 0,00 | |
| Outros | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dividendos obtidos | | | | |
| Aplicações em meios financeiros líquidos | 0,00 | | 0,00 | |
| Subsidiárias | 0,00 | | 0,00 | |
| Associadas e entidades conjuntamente controladas | 0,00 | | 0,00 | |
| Outras entidades | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Outros rendimentos similares | 65.786,91 | 65.786,91 | 118.157,90 | 118.157,90 |
| | | 65.786,91 | | 118.157,90 |

24 ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DO BALANÇO

Desde a data do Balanço até à presente data, é convicção da administração, não terem acontecido quaisquer factos dignos de registo na vida da empresa, nem com impacto nas demonstrações financeiras apresentadas.

Vila do Nordeste, março de 2014.

O Técnico Oficial de Contas,

O Conselho de Administração,

Miguel Medeiros Simas - TOC-9793